

Numer oferty: **IN412237**



Powierzchnia:

178,12 m²

Sprzedaż:

990 000 PLN

Dom (Bliźniak) Dąbrowa

Wygodny dom z garażem na dużej działce

Opis oferty

Funkcjonalny dom z garażem na dużej działce.

Przedstawiam ofertę przestronnego domu w zabudowie bliźniaczej położonego w spokojnej miejscowości Dąbrowa graniczącej z Baninem i Miszewem, ok. 20 km od Gdańska i Gdyni.

Lokalizacja ciesząca się powodzeniem wśród osób, które cenią sobie wygodę mieszkania z dala od zgiełku miejskiego, a jednocześnie z dostępem do podstawowej infrastruktury edukacyjnej, handlowo- usługowej, komunikacyjnej. W pobliżu znajdują się przedszkole, nowoczesna szkoła podstawowa, Biedronka, Lidl, przychodnia, sala fitness, restauracje, placówki medyczne.

W ofercie sprzedaży są cztery mieszkania w dwóch „bliźniakach” w takim samym standardzie wykonania i wykończenia.

Powierzchnia całkowita pojedynczego domu wynosi 178 m², użytkowa – 124,74 m² i jest posadowiony na działce o powierzchni 1 534 m².

Na parterze znajdują się:

- wiatrołap (4,29 m²),
- hol (2,88 m²),
- kuchnia (5,66 m²) ze spiżarnią (1,52 m²),
- salon z jadalnią (23,94 m²),
- toaleta (1,54 m²),
- kotłownia (11.15 m²),
- garaż (17,06 m²),
- schody wyłożone płytkami kamiennymi.

Piętro lokalu stanowią:

- hol (4,91 m²),
- pokój (14,65 m²) z garderobą (6 m²) i wyjściem na balkon,
- dwa pokoje (11,10 m² i 10,45 m²) z wyjściem na balkon po drugiej stronie domu (jeden pokój jest również z garderobą 2,49 m²),
- wygodna łazienka z dwiema umywalkami, wanną i kabiną prysznicową (6,58 m²).

Ciepłą wodę i ogrzewanie zapewnia **dwufunkcyjny piec gazowy**. W domu rozprowadzona jest instalacja alarmowa.

Oprócz miejsca w garażu na podjeździe znajduje się dodatkowe miejsce postojowe.

Posesję od frontu zabezpiecza **estetyczne ogrodzenie ze stali nierdzewnej**. Dom jest niezwykle funkcjonalny z uwagi na **liczne pomieszczenia pomocnicze**, wszystkie pokoje na piętrze mają wyjścia na balkony. Duża powierzchnia działki daje możliwości do zagospodarowania wedle potrzeb przyszłych właścicieli.

Obecne wyposażenie domu dostosowane jest do wynajmów pracowniczych.

Serdecznie zapraszam na prezentację – do wyboru są cztery lokale!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Cena:	990 000 PLN
Cena za m ² :	5 558,05
Powierzchnia:	178,12m ²
Powierzchnia użytkowa:	124,74m ²
Powierzchnia działki:	1 534,00m ²

Informacje dodatkowe

Balkon:	2
Taras:	1
Parking:	1
Garaż:	1
Ogród:	1
Intercom:	Tak
Alarm:	Tak

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Dąbrowa
Ulica:	Dąbrowa

Budynek

Rodzaj budynku:	Bliźniak
Stan:	do odświeżenia

[Przejdź do oferty online](#)



Beata Józefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)