

Numer oferty: **IN568233**



Powierzchnia:

155,00 m²

Sprzedaż:

1 300 000 PLN

Dom (Segment środkowy) Czaple

Wymarzony dom blisko Gdańska

Opis oferty

Nowa niezwykle atrakcyjna cena !!!

Na sprzedaż wymarzony dom w **Czaplach blisko Gdańska**, idealny dla rodziny z dziećmi. Ten luksusowy bliźniak o powierzchni 155 m² już od wejścia zachwyca swoim nowoczesnym wykończeniem i wysokim standardem. Cena za metr kwadratowy wynosi jedynie 8.387 zł, co czyni tę nieruchomość prawdziwą okazją!

Idealne miejsce dla osób, które cenią sobie jakość i luksus. Ten ekskluzywny dom został zaprojektowany w każdym detalu z użyciem najwyższej jakości materiałów i marek premium, z myślą o funkcjonalności i komforcie.

Niezwykle jasne i przestronne wnętrza są doskonale oświetlone naturalnym światłem, tworząc przyjemną atmosferę.

Nie sposób nie docenić okładzin ściennych, takich jak panele lamelowe, wysokiej jakości teksturowane fototapety, czy wielkoformatowe spieki kwarcowe. Posadzka to włoski gres imitujący biały marmur

, przyjemny w dotyku dzięki ogrzewaniu podłogowemu; na górze zastosowano miękką **wykładzinę**. Zachwyca **sposób doboru lamp** i rozplanowania oświetlenia na kilku poziomach, co umożliwia kreowanie nastroju. Zdecydowanie jednak główną rolę gra obudowa klatki schodowej, wykonana z mosiężnych elementów, tworzy oś domu, dodaje dynamizmu pomieszczeniu, jest wręcz rzeźbiarska i biżuteryjna.

Na parterze znajduje się **przestronny salon**, z którego można bezpośrednio wyjść na taras i do uroczonego ogrodu. **Kuchnia z wyspą** wyposażona jest w wysokiej klasy sprzęty AGD, a pomieszczenie pod schodami zostało zaadaptowane pod praktyczną **spiżarnię**. Nie sposób nie wspomnieć o przestronnej **jadalni**, z dużym stołem, tworzącym wręcz idealną przestrzeń do długich spotkań z rodziną i przyjaciółmi. Znajdziemy tu również wygodne **WC**.

Piętro domu składa się z **trzech niezależnych pokoi**, **dwóch łazienek** oraz **korytarza**. Jedno z pomieszczeń posiada własną łazienkę, tworząc wymarzoną przestrzeń **master-bedroom**, pozwalającą na komfort i prywatność własnej sypialni.

Wszystkie meble zostały zaprojektowane oraz wykonane na zamówienie, co nadaje nieruchomości niezwyklej praktyczności, zapewniając **dużo miejsca do przechowywania**.

Ten nowoczesny dom jest również wyposażony w wiele udogodnień. Ogrzewany jest **pompą ciepła** marki Vaillant, co nie tylko gwarantuje oszczędność, ale także chroni środowisko naturalne. Dodatkowo, do dyspozycji jest **garaż** z jednym miejscem postojowym wewnątrz budynku i drugim na podjeździe.

Elewacja wykonana w nowoczesnej **technologii wentylowanej** dodaje budynkowi unikalnego charakteru i gwarantuje, trwałość i odporność na czynniki atmosferyczne, dzięki temu będzie w stanie niezmienionym przez wiele lat. Ponadto, nieruchomość jest również bezpieczna dzięki zainstalowanemu **systemowi alarmowemu** oraz **drzwiom antywłamaniowym**.

Lokalizacja tego domu jest doskonała dla rodzin. Miejscowość **Czaple graniczy z Gdańskiem** i znajduje się w spokojnej okolicy pełnej zieleni. Dzięki temu można cieszyć się przyrodą, ciszą i spokojem, jednocześnie mając łatwy dostęp do wszystkich udogodnień miasta.

Uruchomienie transportu publicznego do Czapli to ważna inwestycja dla rozwoju tej miejscowości. Dzięki linii **268 ZTM Gdańsk** mieszkańcy zyskali wygodny sposób dojazdu do Gdańska i innych miejscowości w tej części Trójmiasta.

Oto niektóre z najważniejszych zalet tej nieruchomości:

- Projekt wykonany z dbałością o każdy szczegół.
- Użytkowanie materiałów i sprzętów najwyższej klasy.
- Wysoki standard wykończenia.
- Luksusowe wyposażenie.

- Doskonała lokalizacja-Czaple graniczą z Gdańskiem.
- Fantastyczny ogród o powierzchni 352 m2.

Jeśli szukasz nieruchomości, która zachwyci Cię swoim pięknem i funkcjonalnością, to ta propozycja jest właśnie dla Ciebie. Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami już teraz, aby umówić się na obejrzenie Twojego wymarzonego domu!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Cena:	1 300 000 PLN
Cena za m ² :	8 387,10
Powierzchnia:	155,00m ²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Poddasze	1
Schowek:	1
Parking:	1
Garaż:	1
Ogród:	1
Security doors:	Tak
Alarm:	Tak

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Czaple
Ulica:	Żurawia

Budynek

Rodzaj budynku:	Segment środkowy
Ogrzewanie:	pompa ciepła
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Ewa Franiak

+48 662 409 421

e.franiak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)