

Numer oferty: **IN694177**



Powierzchnia:

86,50 m²

Wynajem:

4 800 PLN

Mieszkanie Gdynia Pogórze

Apartament w Ogrodach Tesoro na wynajem

Opis oferty

Do wynajęcia apartament o powierzchni 86,5 m² wraz z 392 m² ogrodem na prestiżowym osiedlu Ogrody Tesoro.

Układ mieszkania:

- wiatrołap,
- przestronny salon z jadalnią i aneksem kuchennym oraz wyjściem na ogród,
- pokój/biuro/sypialnia,
- pokój/sypialnia,
- pokój/sypialnia,
- przestronna łazienka (prysznic i wanna),
- pralnia,
- dwa miejsca parkingowe, w tym jedno zadaszone wraz ze stacją ładowania pojazdów.

Wysoki standard wykończenia z pełnym, wysokiej jakości wyposażeniem w sprzęt AGD i RTV.

DODATKOWE INFORMACJE:

- najem tylko długoterminowy, min. 1 rok z możliwością przedłużenia,
- opłaty administracyjne (włącznie z wodą, ogrzewaniem, TV i Internetem) wynoszą ok. 1 250 zł/m-c,
- kaucja w wysokości 7.500 zł.

Lokalizacja znakomita, będąca na pograniczu dwóch dzielnic, Pogórza oraz Suchego Dworu. Takie położenie zapewnia dostęp do świetnie rozwiniętej infrastruktury usługowo – handlowej, sprzyjającej codziennemu funkcjonowaniu, ale jednocześnie daje poczucie życia w cichym i spokojnym miejscu z dostępnością terenów zielonych, w tym pięknych, rozległych pól i lasów.

Miłośnicy aktywności, za płotem osiedla znajdą krytą halę sportową do gry w tenisa. Ponadto klub fitness, zajęcia z jogi, squash, Yacht Club Rewa, stadniny koni, trasa rowerowa R10 prowadząca wzdłuż Wybrzeża.

Lokalizacja dobrze skomunikowana, z szybkim dostępem do obwodnicy oraz estakady. Dla osób niezmotoryzowanych, przystanek autobusowy znajduje się zaraz obok osiedla.

Dojazd do najbliższej plaży – około 8/10 min.

Bezpieczeństwo i standard osiedla

Przestrzeń niezwykle elegancka, w całości zaprojektowana z poszanowaniem i zachowaniem ładu przestrzennego. Jak wskazuje deweloper, styl zainspirowany został polską architekturą przełomu XVIII i XIX wieku oraz dziełami włoskich mistrzów architektury renesansu.

Enklawy usytuowane zostały wokół bardzo dużego parku, stanowiącego centrum tego miejsca. Tereny zielone o łącznej powierzchni 4,5 ha, pielęgnowane codziennie o każdej porze roku. Osiedle sprzyja aktywności sportowej.

Posiadłość monitorowana, całość ogrodzona, w pełni bezpieczna z zapewnioną 24 h ochroną.

Zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	4 800 PLN
Cena za m ² :	55,49

Informacje dodatkowe

Parking:	1
Ogród:	1

Powierzchnia:	86,50m ²
Powierzchnia użytkowa:	86,50m ²

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Pogórze
Ulica:	Madrycka

Budynek

Rok budowy:	2018
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Edyta Ellwart

+48 797 643 800

e.ellwart@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)