

Numer oferty: **IN348616**



Powierzchnia:

57,38 m²

Sprzedaż:

739 000 PLN

Mieszkanie Suchy Dwór

Apartament w Ogrodach Tesoro

Opis oferty

Prezentujemy Państwu na sprzedaż apartament z dwoma balkonami, znajdujący się na 1 piętrze kamienicy na przepięknym i bezpiecznym osiedlu **Ogrody Tesoro**.

Inwestycja, w której mieści się apartament to jedno z najpiękniejszych osiedli w Trójmieście.

Osiedle Ogrody Tesoro usytuowane jest na przedmieściach Gdyni – w Suchym Dworze. W bezpośrednim otoczeniu osiedla znajdują się Nadmorski i Trójmiejski Park Krajobrazowy. Do nadmorskiej plaży jest stąd zaledwie kilka kilometrów. Lokalizacja sprawia, że można stąd szybko dotrzeć do lotniska w Rębiechowie, czy autostrady A1 (przez Trasę Kwiatkowskiego i trójmiejską obwodnicę). Przy samym wjeździe na osiedle znajduje się także przystanek autobusowy, skąd dojechać można do Gdyni.

W okolicy dostępne są ośrodki zdrowia, galeria handlowa Szperk, gimnazjum z basenem i szkoła podstawowa z boiskiem sportowym oraz banki. Całe osiedle to kompleks kamieniczek rezydencjonalnych, domów bliźniaczych i jednorodzinnych oraz willi i rezydencji. Sercem osiedla jest

przepiękny park położony na 4,5 ha obszarze, z mnóstwem kolorowych kwiatów, perfekcyjnie zadbaną roślinnością, bajkowym stawem oraz miejscem do relaksu i uprawiania sportów. Dla wszystkich mieszkańców i jego gości zaprojektowano także grill do ogólnego korzystania.

W każdej kamienicy są tylko 4 apartamenty – 2 na parterze i 2 na piętrze. Apartamenty na parterze mają prywatne ogródki, zaś apartamenty na piętrze posiadają 2 tarasy i poddasze z oknem dachowym. Cała inwestycja jest w pełni chroniona i monitorowana przez 24 h na dobę.

Apartament o powierzchni 52,49 m² z poddaszem o powierzchni 4,89 m² został zaprojektowany przez architekta i wykończony z dbałością o każdy detal. Mieszkanie ogrzewane jest dwufunkcyjnym piecem gazowym.

Mieszkanie składa się z następujących pomieszczeń:

- przedpokoju,
- salonu połączonego z aneksem kuchennym (z salonu – wyjście na taras),
- sypialni (wyjście na drugi taras),
- łazienki z prysznicem,
- poddasza.

Do mieszkania przynależą 2 miejsca parkingowe – zakup obligatoryjny – 40.000 PLN.

Cena obejmuje również zabudowy stałe, część mebli ruchomych oraz sprzęt AGD.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	739 000 PLN
Cena za m ² :	12 879,05
Powierzchnia:	57,38m²
Powierzchnia użytkowa:	57,38m²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Taras:	1
Poddasze:	1
Parking:	1
Ogród:	1

Lokalizacja

Państwo: Polska

Miasto: Suchy Dwór

Ulica: Mauretańska

Budynek

Numer piętra: 2

Rok budowy: 2019

Stan: bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Edyta Ellwart

+48 797 643 800

e.ellwart@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)