

Numer oferty: **IN532761**



Powierzchnia:

90,00 m²

Wynajem:

11 000 PLN

Mieszkanie Gdańsk Przymorze

Apartament z widokiem na morze tuż przy parku

Opis oferty

Inwestycja Baltea to nowo powstałe miejsce idealne do życia w Trójmieście. Znakomite położenie względem morza, piękne widoki, świetny dojazd do tunelu pod Martwą Wisłą, czy bliskość sklepów docenione zostaną przez mieszkańców.

Nowy budynek dziesięciopiętrowy oferuje system monitoringu, halę garażową i części wspólne, takie jak rowerownia na poziomie 0.

Teren wpisany w otoczenie pięknego parku **Reagana** otwiera wachlarz możliwości relaksacyjnych na świeżym powietrzu. Jednocześnie położenie inwestycji umożliwia szybkie dostanie się do centrum Gdańska, czy innej części Trójmiasta.

Dojście na plażę przez park zajmuje zaledwie 15 minut spacerem. Pobliskie przystanki komunikacji miejskiej zapewniają szybki dojazd do pozostałych części Trójmiasta. Dodatkowym atutem jest pobliskie, rozbudowane zaplecze handlowo-usługowe.

Apartament do wynajęcia znajduje się na ósmym piętrze oferując widok na otwartą przestrzeń

i morze.

Budynek wyposażony jest w cichobieżną windę z bezpośrednim zjazdem do hali garażowej.

Nowoczesny, bardzo komfortowy apartament stworzony został przy współpracy z architektem, który zadbał o funkcjonalne i estetyczne rozwiązania. Apartament jest świeżo wykończony, nigdy wcześniej nie był zamieszkanym. Wszystkie sprzęty i całe wyposażenie są nowe.

4-pokojowy apartament składa się z:

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym wyposażonym w sprzęty najwyższej jakości; z tego pokoju wyjść można na przestronny taras,
- głównej sypialni z łóżkiem, szafą i widokiem na morze,
- pokoju z szafą, biurkiem i krzesłem,
- drugiego pokoju z szafą biurkiem i krzesłem,
- łazienki z wanną,
- łazienki z prysznicem,
- przedpokoju z szafą.

Ewentualne dodatkowe wyposażenie pozostaje do ustalenia z najemcą.

2 miejsca postojowe w hali garażowej i komórka lokatorska płatne dodatkowo 500 zł miesięcznie.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	11 000 PLN
Cena za m ² :	122,22

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Schowek:	1
Parking podziemny:	2
Videointercom:	Tak
Monitoring:	Tak

Powierzchnia:

90,00m²

Lokalizacja

Państwo:

Polska

Miasto:

Gdańsk

Dzielnica:

Przymorze

Ulica:

Prezydenta Lecha
Kaczyńskiego

Budynek

Number of elevators:

Tak

Numer piętra

18

Rok budowy:

2023

Rodzaj budynku:

Apartamentowiec

Ogrzewanie:

CO miejskie

Stan:

wysoki standard

[Przejdź do oferty online](#)



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)