

Numer oferty: **IN449197**



Powierzchnia:

55,32 m²

Od dewelopera:

499 000 PLN

Mieszkanie Jastrzębia Góra

Apartament w Jastrzębiej Górze

Opis oferty

Oferta sprzedaży apartamentu dwupoziomowego o powierzchni 55,32 m² w cenie 499000tyś. netto z miejscem parkingowym w cenie, 10 min. do plaży (700m).

Dochodowa lokalizacja – Jastrzębia Góra to całoroczna miejscowość i jeden z najlepiej rozpoznawalnych i lubianych kurortów nadmorskich co sprawia, że jest to idealne miejsce nie tylko do własnego wypoczynku ale i do inwestycji w apartamenty na wynajem.

Termin realizacji inwestycji to **30.06.2024 rok**.

Kameralne, zamknięte osiedle gwarantuje spokój i bezpieczeństwo. Inwestycja składa się z siedmiu budynków dwulokalowych. Oddzielne wejścia do lokali zapewniają prywatność i wygodę mieszkańcom. Jest to wyjątkowy koncept miejsca nastawionego na komfort i czerpanie radości życia. Inwestycja zlokalizowana jest w spokojnej, zielonej okolicy, jednocześnie blisko wszelkiej infrastruktury turystycznej.

Lokal mieszkalny w stanie deweloperskim o powierzchni 55,32 m² z oknami i balkonem na zachód,

usytuowany na pierwszym piętrze. Przynależne, prywatne miejsce parkingowe w cenie nieruchomości.

Zestawienie powierzchni:

I poziom: salon z aneksem kuchennym 24,43 m² i łazienka 4,37 m².

II poziom: pokój 12,35 m²; sypialnia 7,88 m²; łazienka 4,19 m²; korytarz 2,10 m².

Dodatkowe informacje:

- maty grzewcze IR + fotowoltaika w cenie,
- przynależne miejsce parkingowe w cenie,
- okna PCV pakiet trzyszybowy,
- parapety – konglomerat,
- domofon,
- przygotowanie instalacji klimatyzacji (zakup urządzenia we własnym zakresie),
- w każdym pomieszczeniu instalacja ogrzewania podłogowego w wylewce betonowej.

Usługi dodatkowe:

- Wykończenie apartamentu pod klucz w trzech pakietach: standard, premium, designer. Od projektu, remontu aż do kompleksowego wyposażenia we wszystkie potrzebne rzeczy, tak by móc już od pierwszego dnia cieszyć się wypoczynkiem lub przychodami z najmu.
- Usługa zarządzania najmem.

Apartament znajduje się zaledwie 10 min. (700 m.) spacerem od morza i jednej z najpiękniejszych plaży w Polsce, do której droga wiedzie przez klimatyczny las z licznymi ścieżkami pieszo-rowerowymi.

Idealne miejsce nie tylko do własnego wypoczynku, ale i do inwestycji jako apartament na wynajem.

Zdjęcia widoczne w ofercie to przykładowa wizualizacja wnętrza.

Zapraszam do kontaktu

Anna

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Od dewelopera
Rynek:	pierwotny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Parking:	1
Intercom:	Tak

Cena:	499 000 PLN	Gated:	Tak
Cena za m ² :	9 020,25	Security doors:	Tak
Powierzchnia:	55,32m ²		

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Jastrzębia Góra
Ulica:	Kuracyjna

Budynek

Numer piętra	3
Rok budowy:	2024
Ogrzewanie:	pompa ciepła

[Przejdź do oferty online](#)



Anna Szychowska

+48 660 283 222

a.szychowska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)