

Numer oferty: **IN895968**



Powierzchnia:
65,00 m2

Wynajem:
7 800 PLN

Lokal handlowy/usługowy Gdynia Śródmieście

Luksusowy lokal usługowy w Baltiq Plaza

Opis oferty

Zapraszamy do wynajęcia wyjątkowego lokalu handlowo-usługowego o powierzchni **65 m2**, położonego w prestiżowej inwestycji **Baltiq Plaza** przy ul. Świętojańskiej.

Lokal mieści się w nowoczesnym budynku Moderny, który gwarantuje komfort oraz prestiżowe otoczenie dla prowadzenia biznesu.

Aktualnie lokal pełni funkcję butiku z luksusową biżuterią, co podkreśla jego elegancję oraz prestiż. Wykończenie wnętrza odzwierciedla najwyższe standardy i dbałość o detale. Na całej powierzchni podłóg zastosowano marmur, co nadaje pomieszczeniu wyjątkowego charakteru i luksusowego wyglądu.

Drewniane gabloty oraz elementy wykończeniowe wykonane z marmuru podkreślają wysoką jakość oferowanego miejsca.

Lokalizacja w samym sercu Gdyni oraz wysokie standardy wykończenia czynią tę ofertę niezwykle atrakcyjną dla osób poszukujących ekskluzywnego miejsca do prowadzenia swojego biznesu.

Czynsz najmu: 120 zł netto/m2.
Opłaty administracyjne: 500 zł netto.
Kwota odstępnego: 100 000 zł netto.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz obejrzenia lokalu.

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Cena:	7 800 PLN
Cena za m ² :	120,00
Powierzchnia:	65,00m ²

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Świętojańska

Budynek

Number of elevators:	Tak
Adapted for the disabled:	Tak
Rok budowy:	2016
Rodzaj budynku:	Apartamentowiec
Stan:	wysoki standard

[Przejdź do oferty online](#)



Aleksandra Sobczak

+48 606 767 299

a.sobczak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)