

Numer oferty: **IN622768**



Powierzchnia:
1 500,00 m²

Sprzedaż:
550 000 PLN

Działka (Usługowo-mieszkaniowa) Przejazdowo

Działka budowlana z mediami w Przejazdowie

Opis oferty

Przedstawiam ofertę słonecznej działki budowlanej o przeznaczeniu mieszkaniowo – usługowym, położonej na przedmieściach Gdańska, w Przejazdowie, przy ulicy Jesionowej.

Doskonała lokalizacja:

- 10 km do Śródmieścia Gdańska – całodobowe połączenie liniami autobusowymi,
- 8 km do Kąpieliska Morskiego w Sobieszewie, dokąd prowadzi również ścieżka rowerowa,
- wygodny wyjazd na obwodnicę południową Trójmiasta – S7.

Na miejscu znajduje się podstawowa infrastruktura – szkoła podstawowa, przedszkole, kościół, Lidl, Biedronka, kościół, dwa hotele, punkty usługowe.

Działka położona jest przy oświetlonej, asfaltowej ulicy Jesionowej, na terenie płaskim, niezabudowanym. Najbliższe sąsiedztwo stanowią pojedyncze domy jednorodzinne. Powierzchnia działki wynosi 1 500 m².

Media:

- gaz ziemny (rurociąg znajduje się w drodze wewnętrznej – działka 88/4),
- prąd, woda, kanalizacja, światłowód w granicy ulicy Jesionowej.

Nieruchomość oznaczona jest numerem 88/5/2 (w trakcie podziału działki 88/5, objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – symbol A.63.M/U (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i nieuciążliwej usługowej) – szczegóły w Uchwale Rady Gminy Pruszcz Gdański XXXIX/18/2018.

Cena obejmuje również udziały w drodze wewnętrznej (działka 88/4). Księga wieczysta wolna od wpisów w dziale III i IV.

W ofercie sprzedaży posiadam działkę sąsiednią o powierzchni 2 263 m², oznaczoną numerem 88/6, również o przeznaczeniu mieszkaniowo – usługowym.

Serdecznie polecam obie oferty i zapraszam na prezentację, aby przekonać się o zaletach tej nieruchomości.

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Cena:	550 000 PLN
Cena za m ² :	366,67
Powierzchnia:	1 500,00m ²

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

Budynek

Państwo:

Polska

Miasto:

Przejazdowo

Ulica:

Jesionowa

[Przejdź do oferty online](#)



Beata Józefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)