

Numer oferty: **IN581933**



Powierzchnia:

1 430,40 m²

Sprzedaż:

16 500 000 PLN

Dom (Wolnostojący) Sopot

Doskonale prosperujący Hotel w Górnym Sopocie

Opis oferty

Na sprzedaż świetnie prosperujący hotel w malowniczej części Trójmiasta – Górnym Sopocie, tuż przy Operze Leśnej, w otoczeniu Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Hotel posiada 4 kondygnacje, na których mieszczą się poszczególne pomieszczenia:

KONDYGNACJA -1:

- strefa wypoczynku – 2 sauny, jacuzzi oraz gabinety SPA.

PARTER:

- 3 sąsiadujące ze sobą sale, które po połączeniu mogą zmieścić ok.155 osób:
 - restauracja (45 osób) z przynależnym do niej tarasem,
 - sala śniadaniowa (45 osób),
 - sala konferencyjna (65 osób).
- przestronny hol wejściowy z recepcją,
- biura,
- pokoje.

I i II PIĘTRO – pokoje (łącznie w całym hotelu – 23) – ich rozkład jest następujący:

- 2-osobowe pokoje – 21,
- 1 apartament,
- 1 pokój 1-osobowy.

III PIĘTRO – aktualnie zagospodarowane na magazyny i dodatkową część biurową.

Pokoje urządzone są w eleganckim, angielskim stylu. W każdym z nich znajduje się lodówka, telewizor, sejf oraz łazienka z prysznicem.

Do dyspozycji gości w hotelu jest również pub, mogący pomieścić kilkadziesiąt osób.

Hotel posiada parking na 15 pojazdów. Powierzchnia działki, na której jest posadowiony – 3 171 m².

Hotel od lat cieszy się świetną renomą wśród gości. Położony jest w doskonałej lokalizacji:

- 10 minut spacerem do centrum Sopotu (5 minut samochodem),
- 25 minut – dojazd do lotniska.

Mimo niedalekiej odległości do centrum, hotel położony jest z dala od turystycznego zgiełku, dzięki czemu zapewnia spokój i komfort gościom.

Do wglądu na życzenie zainteresowanych – dokumentacja dotycząca funkcjonowania hotelu.

Zapraszamy serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:

Sprzedaż

Rynek:

wtórny

Informacje dodatkowe

Parking:

15

Rodzaj nieruchomości:	Dom
Cena:	16 500 000 PLN
Cena za m ² :	11 535,23
Powierzchnia:	1 430,40m ²
Powierzchnia działki:	3 171,00m ²

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Sopot
Ulica:	Stanisława Moniuszki

Budynek

Numer piętra	8
Rodzaj budynku:	Wolnostojący
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)