

Numer oferty: **IN900093**



Powierzchnia:

105,00 m²

Sprzedaż:

1 029 000 PLN

Mieszkanie Gdynia Chwarzno-Wiczlino

Mieszkanie 4 pokojowe – Chwarzno Wiczlino

Opis oferty

Oferuję Państwu klimatycznie urządzone mieszkanie, znajdujące się w prężnie rozwijającej dzielnicy Chwarzno-Wiczlino.

Kameralną zabudowę tworzy szeregową zabudowa. Zamieszkuje ją tylko 12 rodzin. Budynek stanowi zamknięte osiedle, które zapewnia bezpieczeństwo i komfort jego mieszkańcom.

Mieszkanie 105m², położone na II piętrze, obejmuje 4 pokoje, aneks kuchenny, łazienkę z wc i hol. Do lokalu przynależy garaż 30m². Garaż znajduje się w bryle budynku i jest do niego dostęp bezpośrednio z klatki schodowej. Brama wjazdowa, jak również drzwi garażowe są sterowane automatycznie.

Mieszkanie idealnie usytuowane względem wszystkich stron świata, co gwarantuje słońce przez cały dzień. Dodatkowo zza okien rozpościera się widok na lasy, łąki i pojedyncze sąsiedztwo. Wjazd na posesję z drogi gminnej. Cały obiekt jest monitorowany.

Budynek z roku 2017, natomiast lokal został zamieszkanym w 2021 roku.

Meble w kuchni i sprzęt AGD (zmywarka, piekarnik, płyta elektryczna, okap, lodówka) **zostały wliczone w cenę!**

Mieszkanie jest **bezczynszowe**, dlatego właściciel płaci tylko za zużyte media. Mieszkanie z piecem gazowym dwufunkcyjnym z zamkniętą komorą spalania o podwyższonej wydajności. Budynek ma własne ujęcie wody, dodatkowo została zamontowana stacja uzdatniania wody.

Chwarzno- Wiczlino to prężnie rozwijająca się część miasta. Dzieli nas 13 km od centrum Gdyni, 29 km od Gdańska Głównego, 7 km od Obwodnicy Trójmiasta.

Okolice bardzo spokojne, w pobliżu szkoła podstawowa, kościół, sklepy spożywcze. Dla spacerowiczów sąsiedztwo lasów i jezior.

Zapraszamy serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	1 029 000 PLN
Cena za m ² :	9 800,00
Powierzchnia:	105,00m ²

Informacje dodatkowe

Balkon:	2
Parking podziemny:	1
Garaż:	2
Intercom:	Tak
Gated:	Tak
Security doors:	Tak
Monitoring:	Tak

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Chwarzno-Wiczlino

Budynek

Numer piętra	4
Rodzaj budynku:	Segment skrajny
Building material:	YTong

Ulica:

Kazimierza
Małkowskiego

Ogrzewanie:

gazowe

Stan:

bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Monika Górka

+48 880 771 111

m.gorska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)