

Numer oferty: **IN585047**



Powierzchnia:

79,89 m²

Sprzedaż:

1 190 000 PLN

Mieszkanie Gdańsk Przymorze

Przestronny apartament w pięknej kamienicy

Opis oferty

Przestronny apartament w pięknej kamienicy i znakomitej lokalizacji.

Ul. Piastowska, przy której znajduje się kamienica z oferowanym mieszkaniem, to miejsce z urokliwymi ulicami, starymi drzewami i otaczającą ciszą, jednocześnie zapewniające wszystkie udogodnienia życia w centrum.

Ogromnym atutem jest bliskość plaży w Jelitkowie, do której dojście spacerem zajmuje 25 minut. Ponadto w okolicy znajdziemy liczne punkty handlowo-usługowe, Zielony Rynek, Galerię Przymorze i wiele innych. Zagłębie biznesowe Olivia Business Centre mieści się 5 minut autem lub rowerem od nieruchomości.

Dojazd do wszystkich części Trójmiasta jest bardzo dogodny, szczególnie dzięki dworcowi kolejowemu w Oliwie, do którego spacer zajmie 5 minut.

Przestronny apartament o powierzchni użytkowej bliskiej 80 m² złożony jest z:

– bardzo dużego salonu o pow. ponad 40 m² z częścią wypoczynkową oraz wydzielonymi strefami

jadalnianą i czytelniczą, zaaranżowanymi w funkcjonalnych, zdobiących przestrzeń wykuszach,
– sypialni z szafą w zabudowie na całą ścianę,
– dużej, oddzielnej kuchni z oknami,
– pomieszczenia gospodarczego, które może pełnić rolę spiżarni, czy pralni i stanowi dodatkowe miejsce do przechowywania,
– łazienki z dużym prysznicem,
– przedpokoju.

Mieszkanie o ekspozycji zarówno wschodniej, jak i zachodniej ma korzystny układ – salon od strony zachodniej, natomiast kuchnia od strony wschodniej. Apartament znajdzie uznanie sympatyków otwartych przestrzeni, dzięki swojemu metrażowi całkowitemu, większemu niż 80 m² i otwartej przestrzeni w salonie. Istnieje jednak możliwość wydzielenia trzeciego pokoju, by przywrócić pierwotny układ mieszkania.

Ogromnym atutem jest miejsce parkingowe do wyłącznego korzystania na terenie kamienicy. Wjazd zabezpieczony jest automatyczną bramą.

Budynek jest bardzo zadbane z ładną elewacją i klatką schodową po remoncie. Ogrodzony teren jest monitorowany, a wejście zostało zabezpieczone domofonem. Do mieszkania przynależy obszerna piwnica.

Oferta jest idealną propozycją do zamieszkania na stałe i korzystania z uroków nadmorskiej lokalizacji blisko biznesowego centrum i wszelkiego rodzaju usług w połączeniu z relaksem na świeżym powietrzu w okolicy, czy na blisko położonej plaży.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	1 190 000 PLN
Cena za m ² :	14 895,48
Powierzchnia:	79,89m ²

Informacje dodatkowe

Piwnica:	1
Parking:	1
Intercom:	Tak
Gated:	Tak
Monitoring:	Tak

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Przymorze
Ulica:	Piastowska

Budynek

Numer piętra	5
Rok budowy:	1900
Rodzaj budynku:	Kamienica
Building material:	cegła
Ogrzewanie:	gazowe
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)