

Numer oferty: **IN469893**



Powierzchnia:

77,20 m²

Sprzedaż:

1 430 000 PLN

Mieszkanie Gdynia Witomino

Na sprzedaż mieszkanie Małokacka Gdynia Witomino

Opis oferty

Na sprzedaż jasny apartament o powierzchni całkowitej 77,20 mkw w Gdyni, w inwestycji MAŁOKACKA Invest Komfortu, zlokalizowanej na skraju Witomina, w otoczeniu malowniczych krajobrazów natury, będąc jednocześnie na wyciągnięcie ręki od centrum miasta.

MAŁOKACKA to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. Wnętrza inwestycji zachwycają swoją elegancką stylistyką, naturalnymi tworzywami i niekonwencjonalnymi formami.

Na szczycie 10-piętrowego budynku architekci zaaranżowali dla mieszkańców **prywatny zewnętrzny taras**, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni oraz Zatokę. Na widokowym tarasie znalazła się strefa dla dzieci – zewnętrzny plac zabaw, miejsce odpoczynku oraz idealna przestrzeń do spotkań z przyjaciółmi przy grillu.

Apartament jest w stanie deweloperskim i znajduje się na siódmym piętrze budynku.

Nieruchomość składa się z:

- jasnego salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon / przeszkoloną loggię ze szklaną zabudową,
- przestronnej sypialni,
- dużej łazienki,
- toalety,
- 2 pokoi,
- przestronnego holu.

W całym lokalu deweloper zastosował duże przeszklenia, przez które wpada naturalne światło, pozwalające cieszyć się codziennym widokiem na zielen i odczuwać cały czas bliskość otaczającej natury.

Kupujący zyskuje możliwość korzystania z części wspólnych inwestycji – rozbudowanej siłowni, wyciszającej strefy wypoczynkowej i to wszystko z widokiem na zielen.

Jest to bardzo bezpieczny, ogrodzony budynek – całodobowa ochrona, monitoring i reprezentacyjne lobby z portierem.

Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe w podziemnej hali garażowej i komórka lokatorska – w dodatkowej cenie (2 x 60 tys. zł oraz komórka lokatorska płatna 30 tys. zł).

W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa potrzebna do codziennego funkcjonowania – sklepy, banki, restauracje, przychodnia, centrum handlowe, kino, szkoła oraz przedszkole.

Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, stacja PKP – pozwoli dotrzeć w kilka minut w każdy zakątek Trójmiasta.

Miejsce idealne do zamieszkania, jak i jako inwestycja, pod wynajem długo i krótkoterminowy.

Dodatkowo właściciel posiada projekt aranżacji wnętrza.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	1 430 000 PLN

Informacje dodatkowe

Loggia:	1
Balkon:	1
Taras:	1
Piwnica:	1

Cena za m ² :	18 523,32	Schowek:	1
Powierzchnia:	77,20m ²	Entresol:	1
Powierzchnia użytkowa:	73,50m ²	Parking:	1
		Parking podziemny:	2
		Garaż:	1
		Ogród:	1
		Intercom:	Tak
		Guarded:	Tak
		Reception desk:	Tak
		Videointercom:	Tak
		Gated:	Tak
		Security doors:	Tak
		Video cameras:	Tak
		Monitoring:	Tak
		Smoke Detector:	1
		Access Control:	1

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Witomino
Ulica:	Małokacka

Budynek

Service elevator:	1
Adapted for the disabled:	Tak
Numer piętra	17
Rok budowy:	2024
Rodzaj budynku:	Blok mieszkalny
Ogrzewanie:	CO miejskie

[Przejdź do oferty online](#)



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)