

Numer oferty: **IN926173**



Powierzchnia:

273,00 m2

Sprzedaż:

3 670 000 PLN

Dom (Wolnostojący) Trzcińsk

Przepiękna rezydencja na Kociewiu

Opis oferty

Przepiękna rezydencja na Kociewiu.

Oferujemy wyjątkową posiadłość w sercu Kociewia, wokół pól, lasów i w sąsiedztwie wody. Nieruchomość ma powierzchnię 273 m2 i jest położona na urokliwej działce o łącznej powierzchni 29 643 m2 w pełni ogrodzonej. Na działce poza przedmiotową rezydencją znajduje się strzelnica sportowa z budynkiem dla obsługi oraz zarybiony staw (karpie, jesiotry, amury).

Nieruchomość posiada własną ekologiczną oczyszczalnię ścieków. Do ogrzewania służą pompa ciepła oraz panele fotowoltaiczne. Posiadłość posiada przestronny wjazd, a sama komunikacja na działce jest wybrukowana granitową kostką. Całości dopełnia dopasowana roślinność i mała architektura.

Rezydencja została zaprojektowana i wykończona z należytą starannością. Większość podłóg to szlachetne drewno, głównie szczotkowany dąb. Wszystkie meble, cała zabudowa, drzwi, balustrady i schody to również szlachetne drewno. Sam dom posiada m.in. bardzo przestronny salon, z którego

przechodzimy do dużej jadalni i ogrodu zimowego. Następnie przechodzimy do jasnej, zamykanej ogromnymi drzwiami kuchni. Ponadto na parterze znajdziemy również łazienkę, biuro do pracy oraz duży (2-stanowiskowy) garaż w bryle budynku. W stylowej piwnicy natomiast kryje się idealne miejsce do przechowywania trunków. Na piętrze mamy m.in.: trzy duże sypialnie, w tym jedna z własną garderobą i prywatnym pokojem kąpielowym, saunę, łazienkę z jacuzzi.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Cena:	3 670 000 PLN
Cena za m ² :	13 443,22
Powierzchnia:	273,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	273,00m ²
Powierzchnia działki:	29 643,00m ²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Taras:	1
Piwnica:	1
Poddasze	1
Parking:	1
Garaż:	1
Ogród:	1
Intercom:	Tak
Videointercom:	Tak
Gated:	Tak
Security doors:	Tak
Video cameras:	Tak
Monitoring:	Tak
Smoke Detector:	1
Alarm:	Tak

Lokalizacja

Państwo:

Polska

Miasto:

Trzcinek

Budynek

Rok budowy:

2018

Rodzaj budynku:

Wolnostojący

Building material:

pustak

Ogrzewanie:

pompa ciepła

Stan:

bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Marcin Marczak

+48 509 603 060

m.marczak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)