

Numer oferty: **IN233717**



Powierzchnia:

**200,00 m<sup>2</sup>**

Sprzedaż:

**3 500 000 PLN**

## Gastronomia Gdańsk Główne Miasto

lokal w sercu Gdańska

### Opis oferty

Ofertą sprzedaży jest dwupoziomowy lokal użytkowy o powierzchni 200 m<sup>2</sup> w centrum Gdańska .

Parter o pow 120 m<sup>2</sup> składa się z kuchni, zaplecza, wc oraz sali konsumpcyjnej .

Piętro składa się z sali konsumpcyjnej oraz 2 wc dla konsumentów.

Przestronne jasne wnętrze z dużymi oknami, przez które wpadają promienie słońca, a do tego wysokie sufity z drewnianymi belkami dodają uroku całej nieruchomości.

Idealnie skomunikowany lokal z resztą Trójmiasta to duży atut . W pobliżu linie autobusowe, sklepy, plac zabaw, apteki, restauracje i piekarnie, czyli rozbudowana sieć usługowo – handlowa potrzebna do codziennego funkcjonowania.

Dostępne media: woda, TV kablowa, internet, prąd, kanalizacja. Ogrzewanie miejskie.

Lokal idealny pod działalność gastronomiczną , biuro, gabinety lekarskie, medycynę estetyczną, siedzibę firmy czy sklep.

Posiadam dodatkowe zdjęcia – zapraszam serdecznie do kontaktu.

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Rodzaj transakcji:       | <b>Sprzedaż</b>            |
| Rynek:                   | <b>wtórny</b>              |
| Rodzaj nieruchomości:    | <b>Gastronomia</b>         |
| Cena:                    | <b>3 500 000 PLN</b>       |
| Cena za m <sup>2</sup> : | <b>17 500,00</b>           |
| Powierzchnia:            | <b>200,00m<sup>2</sup></b> |
| Powierzchnia użytkowa:   | <b>200,00m<sup>2</sup></b> |

### Informacje dodatkowe

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Parking:           | <b>1</b>   |
| Parking podziemny: | <b>1</b>   |
| Security doors:    | <b>Tak</b> |
| Video cameras:     | <b>Tak</b> |
| Monitoring:        | <b>Tak</b> |

### Lokalizacja

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Państwo:   | <b>Polska</b>        |
| Miasto:    | <b>Gdańsk</b>        |
| Dzielnica: | <b>Główne Miasto</b> |

### Budynek

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Number of elevators: | <b>Tak</b>              |
| Rok budowy:          | <b>2007</b>             |
| Rodzaj budynku:      | <b>Centrum handlowe</b> |
| Ogrzewanie:          | <b>CO miejskie</b>      |
| Stan:                | <b>dobry</b>            |

[Przejdź do oferty online](#)



**Mariola Kamińska**

+48 510 976 584

[m.kaminska@invilla.pl](mailto:m.kaminska@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)