

Numer oferty: **IN100287**



Powierzchnia:

**85,00 m<sup>2</sup>**

Wynajem:

**5 999 PLN**

## Mieszkanie Gdynia Orłowo

Słoneczne mieszkanie Gdynia Orłowo

### Opis oferty

Do wynajęcia bardzo słoneczne mieszkanie na zamkniętym, kameralnym osiedlu w Gdyni Orłowie.

Kolibki położone są na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, na granicy Gdyni i Sopotu. Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum.

Kolibki, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, mogą stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Apartament o powierzchni 85 m<sup>2</sup> mieści się na pierwszym piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą.

Niebywałym atutem jest prywatność, widok na las oraz spacerowa odległość do morza – zaledwie 800 metrów!

W skład nieruchomości wchodzi:

**INVILLA**

**InVilla Nieruchomości S.C.**

Adama Mickiewicza 41, 81-866 Sopot

**NIP:** 585 148 85 24

**REGON:** 383621001

**T:** +48 516 425 401

**E:** k.szwarc@invilla.pl

- jasny przestronny salon z kominkiem, miejscem odpoczynku z wyjściem na słoneczny balkon z widokiem na otaczającą zielenią,
- w pełni wyposażony, duży aneks kuchenny ze stołem jadalnianym,
- przedpokój z dużą, jasną zabudową meblową,
- przestronna sypialna z zabudową,
- funkcjonalna, duża łazienka z prysznicem oraz wanną wolnostojącą,
- osobna toaleta,
- duża, pojemna garderoba.

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie.

Przyszły najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych osiedla – terenów zielonych, miejsca do grilla i placu zabaw.

Do apartamentu przynależy jedno miejsce postojowe w hali garażowej budynku.

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie, to mieszkanie jest właśnie dla Ciebie!

Wynajem miesięczny – 6 000 zł.

Do ceny najmu należy doliczyć opłaty – ok. 1 000 zł. + rozliczenie prądu + media.

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości – 9 000 zł.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	<b>Wynajem</b>
Rynek:	<b>wtórny</b>
Rodzaj nieruchomości:	<b>Apartament</b>
Cena:	<b>5 999 PLN</b>
Cena za m <sup>2</sup> :	<b>70,58</b>
Powierzchnia:	<b>85,00m<sup>2</sup></b>

### Informacje dodatkowe

Balkon:	<b>1</b>
Taras:	<b>1</b>
Entresol:	<b>1</b>
Parking:	<b>1</b>
Parking podziemny:	<b>1</b>
Ogród:	<b>1</b>

Intercom:	Tak
Guarded:	Tak
Reception desk:	Tak
Videointercom:	Tak
Gated:	Tak
Security doors:	Tak
Video cameras:	Tak
Monitoring:	Tak
Smoke Detector:	1
Access Control:	1

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Bernadowska

## Budynek

Number of elevators:	Tak
Service elevator:	1
Adapted for the disabled:	Tak
Numer piętra	3
Rok budowy:	2006
Rodzaj budynku:	Blok mieszkalny
Ogrzewanie:	CO własne
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



**Daria Chłopik**

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty