

Numer oferty: **IN980547**



Powierzchnia:
1 209,00 m²

Od dewelopera:
715 000 PLN

Działka (Budowlana) Falenty Nowe

Działka pod zabudowę Falenty Nowe

Opis oferty

Działka budowlana w spokojnym sąsiedztwie z doskonałym dostępem do mediów.

Poszukujesz idealnej działki pod budowę swojego wymarzonego domu? Ta działka o powierzchni 1 209 m² i wymiarach 23m x 53m to doskonała propozycja dla Ciebie.

Lokalizacja:

Działka położona jest w spokojnym sąsiedztwie, gdzie **dominują domy jednorodzinne**, co zapewnia spokojną atmosferę i prywatność. Położenie wzdłuż ulicy zapewnia łatwy dostęp do głównych arterii komunikacyjnych, a jednocześnie zachowuje kameralny charakter okolicy.

Media:

Nieruchomość posiada wszystkie niezbędne media: prąd, woda, gaz oraz kanalizacja, co znacznie ułatwia proces budowy i codzienne funkcjonowanie.

Parametry Zabudowy:

Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego z symbolem 11MN, co

oznacza teren zabudowy mieszkaniowej. Parametry zabudowy są klarownie określone, pozwalając na budowę domów wolnostojących, bliźniaczych oraz szeregowych, a także funkcji usługowych. Wysokość zabudowy ograniczona jest do 10 metrów, z możliwością maksymalnie dwóch kondygnacji nadziemnych. Wymagane jest zachowanie minimalnie 60% powierzchni biologicznie czynnej, co sprzyja harmonijnemu wkomponowaniu nowej zabudowy w otoczenie.

Jeśli marzysz o własnym domu w kameralnej okolicy z doskonałym dostępem do mediów oraz przyjaznym otoczeniu, ta działka spełni Twoje oczekiwania. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na spotkanie w terenie!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Od dewelopera
Rynek:	pierwotny
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Cena:	715 000 PLN
Cena za m ² :	591,40
Powierzchnia:	1 209,00m ²

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Falenty Nowe
Ulica:	Rozbrat

Budynek

Przejdź do oferty online



Weronika Piróg

+48 603 818 848

w.pirog@invilla.pl

Zobacz moje oferty