

Numer oferty: **IN499859**



Powierzchnia:

220,00 m²

Sprzedaż:

2 190 000 PLN

Dom (Bliźniak) Gdynia Mały Kack

Dom z ogrodem zimowym

Opis oferty

Bardzo atrakcyjnie usytuowany dom z widokiem na panoramę Gdyni oraz morze.

LOKALIZACJA:

Dom położony jest na wzgórzu w Gdyni Małym Kacku. Znajduje się na osiedlu kameralnych domków. Cicha i spokojna okolica z bardzo dobrym dojazdem do Gdyni, Sopotu i Gdańska. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura, jak również dużo zieleni.

NIERUCHOMOŚĆ:

Dom w zabudowie bliźniaczej, wykończony w wysokim standardzie. Powierzchnia całkowita ok. 220 m², mieszkalna ok. 160 m². W domu jest 5 pokoi, sauna, ogród zimowy i letni. Działka 380 m². Dom z z trzema tarasami z których rozpościera się widok na Gdynię i na morze.

Budynek jest systematycznie odnawiany. Został ocieplony. Położono nową elewację, wymieniono stolarkę okienną oraz wstawiono nowy piec gazowy.

Dom składa się z 3 kondygnacji:

POZIOM 0:

Garaż (z kanałem) na dwa auta (wjazd przez bramę sterowaną pilotem), pomieszczenie gospodarcze (pralnia, kotłownia – nowy piec dwufunkcyjny), pokój rekreacyjny (ok 25 m²), sauna oraz natryski. Wysokość pomieszczeń ok. 3,8 m²

POZIOM 1:

Salon (ok. 30m²) z wyjściem do ogrodu zimowego (całkowicie przeszklone patio z kominkiem i klimatyzacją) oraz wyjściem bezpośrednio do ogrodu letniego. Kuchnia z jadalnią (ok. 25 m²) z wyjściem na taras. Toaleta.

POZIOM 2:

Trzy niezależne pokoje: sypialnia (ok. 20m²) z wyjściem na taras, gabinet (10m²) z wyjściem na taras, pokój gościnny (10 m²). Łazienka (ok. 8 m²) Pomieszczenie gospodarcze.

Zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Cena:	2 190 000 PLN
Cena za m ² :	9 954,55
Powierzchnia:	220,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	160,00m ²
Powierzchnia działki:	380,00m ²

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

Państwo: Polska

Budynek

Rok budowy: 1991

Miasto:

Gdynia

Rodzaj budynku:

Bliźniak

Dzielnica:

Mały Kack

Ulica:

Gedymina

[Przejdź do oferty online](#)



Dawid Iwasiuta

+48 607 355 870

d.iwasiuta@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)