

Numer referencyjny: IN778326

Powierzchnia:

846.00 m<sup>2</sup>

Cena:

549 900 PLN

## Działka na sprzedaż, Gdynia Pogórze, 846.00 m2, IN778326

Działka budowlana Gdynia Pogórze

### Opis oferty

Na sprzedaż działka budowlana nr 49/1 o pow. 846 m<sup>2</sup> w Pogórze obok Gdyni przy ul. Kościuszki, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową, objęta MPZP 1MN tereny zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej.

Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – maksymalnie 30 %, minimalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,1, maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,6, minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 40 %, wysokość zabudowy do 10 m, do 2 kondygnacji nadziemnych, kształt dachu – dachy strome, kąt nachylenia połaci dachowych – 30o – 45o, dla parterowych części budynków dopuszcza się dachy płaskie, dopuszcza się kondygnacje podziemne.

W sąsiedztwie nowe osiedla domów jednorodzinnych, przystanek, sklepy, restauracje, usługi, szkoła, przedszkole, place zabaw, boisko do koszykówki,

fitness, basen, galeria handlowa.

Zapraszam na prezentację!

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC.

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Państwo:     | Polska              |
| Województwo: | POMORSKIE           |
| Miasto:      | Gdynia              |
| Dzielnica:   | Pogórze             |
| Ulica:       | Tadeusza Kościuszki |

### Informacje podstawowe

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Status:                   | Aktywne               |
| Rodzaj transakcji:        | sprzedaż              |
| Rodzaj nieruchomości:     | Działka               |
| Rynek:                    | wtórny                |
| Cena:                     | 549 900 PLN           |
| Cena za 1m <sup>2</sup> : | 650 PLN               |
| Powierzchnia:             | 846.00 m <sup>2</sup> |

### Media

|              |     |
|--------------|-----|
| Prąd:        | Tak |
| Woda:        | 1   |
| Kanalizacja: | Tak |

### Działka

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Powierzchnia:   | 846.00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj działki: | Mieszkaniowa          |
| Ogrodzenie:     | brak                  |
| Droga:          | asfaltowa             |

## Agent



Paulina Długosz

+48 501 703 953

p.dlugosz@invilla.pl

Zobacz moje oferty