

Numer referencyjny: **IN445163**



Powierzchnia:

**38.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**3 500 PLN**

**Mieszkanie na wynajem, Warszawa Włochy, 38.00 m<sup>2</sup>, IN445163**

Mieszkanie na wynajem za 3 500 PLN

## Opis oferty

Przedstawiamy Państwu ofertę wynajmu dwupokojowego mieszkania o powierzchni 38 m<sup>2</sup>, znajdującego się na 3 piętrze nowoczesnego osiedla Miasteczko Jutrzenki na warszawskich Włochach. Mieszkanie jest w pełni wyposażone, co zapewnia komfort i wygodę najemcy.

### MIESZKANIE:

- salon z loggią i aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka z wanną.

### LOKALIZACJA:

Miasteczko Jutrzenki znajduje się na warszawskich Włochach i wyróżnia się doskonale zorganizowaną przestrzenią wspólną dla mieszkańców. Dostępne są tu liczne sklepy, piekarnie,

miejsca rekreacyjne, drewniane leżanki przy fontannach, ławki solarne, wielofunkcyjne lobby oraz prywatna szklarnia. Miłośnicy sportu znajdą tu zewnętrzną siłownię i nowoczesny klub fitness, a dla najmłodszych przewidziano przedszkole. W bliskiej odległości znajduje się stacja WKD Raków, a do Centrum Warszawy dojedziemy w 15 min dzięki licznym autobusom.

#### WARUNKI WYNAJMU:

- kaucja 3 500 zł,
- opłaty eksploatacyjne 700 zł + prąd, TV z Internetem,
- najem okazjonalny (12 m-cy),
- wymagane OC Najemcy.

Zapraszam na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Włochy
Ulica:	Jutrzenki

### Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	3 500 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	92 PLN
Depozyt:	3 500 PLN
Powierzchnia:	38.00 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	38.00 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Loggia:	1

## Budynek

Rok budowy:	2024
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	6

## Media

Prąd:	Tak
Woda:	1

## Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Bez okna otwarta na salon
Intercom:	1
Loggia:	1

Agent



Katarzyna Gryta

+48 606 461 554

k.gryta@invilla.pl

Zobacz moje oferty