

Numer referencyjny: **IN332634**

Powierzchnia:

**86.60 m<sup>2</sup>**

Cena:

**8 054 PLN**

Lokal użytkowy na wynajem, Gdańsk Sienna Grobla, 86.60 m2,  
**IN332634**

Lokal do wynajęcia (stan deweloperski)

## Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Lokal do wynajęcia położony w doskonałej lokalizacji – Nadmotławie w Gdańsku.

Lokal mieści się na parterze, a jego powierzchnia to **86,60 m2**. Jest idealnie doświetlony, posiada wysokie witryny od strony ulicy (3,70 m wysokości).

Dużo miejsca na reklamę. Lokal przynależy do ciągu handlowo-usługowego, jest bardzo dobrze widoczny od strony ulicy. Lokal jest jasny, przestronny. W lokalu jest ogrzewanie miejskie, dostęp do mediów. Istnieje możliwość

aranżacji lokalu według własnego projektu.

Idealny na usługi, handel, biuro, gabinet kosmetyczny, fryzjerski, rehabilitację, biuro typu open space i inne rodzaje działalności.

Budynek monitorowany. Przed budynkiem znajduje się parking ogólnodostępny. W pobliżu również liczne przystanki autobusowe.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Sienna Grobla
Ulica:	Sienna Grobla

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Rynek:	wtórny
Cena:	8 054 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	93 PLN
Depozyt:	17 200 PLN
Powierzchnia:	86.60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	86.60 m <sup>2</sup>

### Budynek

Rok budowy:	2021
Liczba pięter:	5

### Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
-----------------------------	---

## Agent



Mariola Kamińska

+48 510 976 584

m.kaminska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)