

Numer referencyjny: **IN637533**



Powierzchnia:

**69.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**1 649 100 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Orłowo, 69.00 m<sup>2</sup>, IN637533

Apartament w Orłowie w pięknej rezydencji

### Opis oferty

Na sprzedaż apartament o powierzchni 69 m<sup>2</sup> bezpośrednio od dewelopera.

Apartament znajduje się w przepięknej, nowej i kameralnej inwestycji (2023 rok), na którą składa się tylko 6 apartamentów – po 2 na każdym piętrze.

W budynku mieści się również podziemna hala garażowa z miejscami postojowymi i komórkami lokatorskimi oraz strefą z siłownią, prysznicem i łazienką (do wyłącznego użytku dla mieszkańców budynku).

Inwestycja została zrealizowana w unikatowo wysokim standardzie – ponadstandardowe wymiary drzwi wejściowych do mieszkań, na klatce schodowej naturalny marmur na podłodze, ściany / barierki z naturalnego drewna, wszystkie elementy (np. dzwonki do drzwi) zrealizowana na specjalne zamówienie według indywidualnego projektu, okna drewniane, trzyszybowe. Wokół budynku – zieleń.

Na uwagę zasługuje również lokalizacji – Gdynia Orłowo to jedno z najbardziej pożądanym miejsc do życia przez ludzi z całej Polski. W bliskiej odległości (5 min. spacerem) – plaża, C.H. Klif, szkoły, przedszkola, pełna infrastruktura. Do centrum Gdyni dojedziemy stąd w zaledwie 8 minut, zaś do Gdańska w ok. 15 min.

Oferowany apartament znajduje się na 2 piętrze i składa się z 2 sypialni, 1 łazienki, toalety oraz salonu z aneksem kuchennym. **Do apartamentu przynależy taras wielkości 12 m<sup>2</sup>.** Każdy z apartamentów zaprojektowany został w bardzo praktyczny sposób (w tym np. przestronne łazienki, mnóstwo miejsca do zagospodarowania na przechowywanie).

Do apartamentu przynależy 1 miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej budynku (dodatkowo płatne 50 tyś. PLN) oraz komórka lokatorska (w cenie zakupu).

To zdecydowanie jedna z najpiękniejszych inwestycji, jakie powstały w całym Trójmieście.

Zapraszamy serdecznie na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Kasztanowa

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Cena:	1 649 100 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	23 900 PLN
Powierzchnia:	69.00 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	69.00 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Taras:	Tak

## Budynek

Rok budowy:	2023
Liczba pięter:	2

## Agent



Karolina Szwarz

+48 603 932 114

k.szwarz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)