Numer referencyjny: IN585047

Powierzchnia:

79.89 m²

Cena:

1 190 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Przymorze, 79.89 m2, IN585047

Przestronny apartament w pięknej kamienicy

Opis oferty

Przestronny apartament w pięknej kamienicy i znakomitej lokalizacji.

Ul. Piastowska, przy której znajduje się kamienica z oferowanym mieszkaniem, to miejsce z **urokliwymi ulicami**, starymi drzewami i otaczającą ciszą, jednocześnie zapewniające wszystkie udogodnienia życia w centrum.

Ogromnym atutem jest bliskość **plaży w Jelitkowie,** do której dojście spacerem zajmuje 25 minut. Ponadto w okolicy znajdziemy liczne punkty handlowo-usługowe, Zielony Rynek, Galerię Przymorze i wiele innych. Zagłębie biznesowe Olivia Business Centre mieści się 5 minut autem lub rowerem od nieruchomości.

Dojazd do wszystkich części Trójmiasta jest bardzo dogodny, szczególnie dzięki **dworcowi kolejowemu w Oliwie**, do którego spacer zajmie 5 minut.

Przestronny apartament o powierzchni użytkowej bliskiej 80 m2 złożony jest z:
– bardzo **dużego salonu** o pow. ponad 40 m2 z częścią wypoczynkową oraz wydzielonymi strefami jadalnianą i czytelniczą, zaaranżowanymi w funkcjonalnych, zdobiących przestrzeń wykuszach,
– **sypialni** z szafą w zabudowie na całej ścianie,
– dużej, oddzielnej **kuchni** z oknami,
– **pomieszczenia gospodarczego**, które może pełnić rolę spiżarni, czy pralni i stanowi dodatkowe miejsce do przechowywania,
– **łazienki** z dużym prysznicem,
– **przedpokoju.**

Mieszkanie o ekspozycji zarówno **wschodniej, jak i zachodniej** ma korzystny układ – salon od strony zachodniej, natomiast kuchnia od strony wschodniej. Apartament znajdzie uznanie sympatyków otwartych przestrzeni, dzięki swojemu metrażowi całkowitemu, większemu niż 80 m2 i otwartej przestrzeni w salonie. Istnieje jednak możliwość wydzielenia **trzeciego pokoju,** by przywrócić pierwotny układ mieszkania.

Ogromnym atutem jest **miejsce parkingowe** do wyłącznego korzystania na terenie kamienicy. Wjazd zabezpieczony jest automatyczną bramą.

Budynek jest bardzo zadbany z ładną elewacją i klatką schodową po remoncie. Ogrodzony teren jest monitorowany, a wejście zostało zabezpieczone domofonem. Do mieszkania przynależy obszerna **piwnica.**

Oferta jest idealną propozycją do zamieszkania na stałe i korzystania z uroków nadmorskiej lokalizacji blisko biznesowego centrum i wszelkiego rodzaju usług w połączeniu z relaksem na świeżym powietrzu w okolicy, czy na blisko położonej plaży.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Przymorze
Ulica:	Piastowska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 190 000 PLN
Cena za 1m^2:	14 895 PLN
Powierzchnia:	79.89 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	79.89 m^2
Liczba pomieszczeń:	2

Budynek

Rok budowy:	1900
Materiał:	68
Liczba pięter:	3

Media

Prąd:	Tak
Woda:	1

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem
Intercom:	1

Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

Zobacz moje oferty