

Numer referencyjny: IN597385

Powierzchnia:

73.10 m²

Cena:

1 629 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Orłowo, 73.10 m², IN597385

3 pokoje Gdynia Orłowo - Kolibki

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Przedmiotem sprzedaży jest wyjątkowy apartament w otulinie lasu w Gdyni Orłowie na osiedlu RIVUS, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Osiedle położone jest na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, na granicy Gdyni i Sopotu. Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Rivus dzięki przemyślanej architekturze zieleni, może stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Morze i plaża znajdują się zaledwie w odległości 800 m od nieruchomości!

Apartament o powierzchni 73,10 m² mieści się na drugim piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą, a jego atutem jest **prywatny taras o powierzchni 18,80 m²**.

W skład apartamentu wchodzi:

- jasny salon z wyjściem na przestronny taras,
- osobna, jasna kuchnia z oknem,
- komfortowa sypialnia z wyjściem na taras,
- jasna sypialnia,
- hol,
- funkcjonalna łazienka z wanną i prysznicem,
- toaleta.

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte bardzo dobrej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie. Na dodatkową uwagę zasługują wysokość pomieszczeń i duże przeszklenia, co gwarantuje komfort mieszkańcom.

Przyszły nabywca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, strefy SPA i sauny.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej budynku oraz przestronna komórka lokatorska – płatne dodatkowo 100 tys. zł.

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten apartament jest właśnie dla Ciebie!

W swoim portfolio posiadam również inne apartamenty na sprzedaż dostępne na tym wyjątkowym osiedlu – zapraszam do kontaktu.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Bernadowska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 629 000 PLN
Cena za 1m ² :	22 285 PLN
Powierzchnia:	73.10 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	73.10 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2017
Okna:	PCV
Floor:	1/2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty