

Numer referencyjny: **IN974728**

Powierzchnia:

48.00 m²

Cena:

4 000 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdańsk Stare Miasto, 48.00 m2, IN974728

Ekskluzywny 2 pokojowy Apartament Śródmieście

Opis oferty

Zapraszamy Państwa do wynajęcia **ekskluzywnego, nowoczesnego mieszkania** o powierzchni **48 m2**, które zostało niedawno wykończone i jest gotowe do natychmiastowego zamieszkania. Położone na drugim piętrze budynku, to miejsce zapewnia komfortowe warunki i dostęp do najnowszych udogodnień.

Nieruchomość zlokalizowana jest na nowoczesnym **osiedlu SCALA**, będącym projektem renomowanego dewelopera **MODERNA**. Położenie przy ulicy **Łąkowej 60K** gwarantuje spokój i jednocześnie dogodny dostęp do miejskich atrakcji.

Budynek został wyposażony w windę, co zapewnia wygodę zarówno podczas codziennych czynności, jak i przy przenoszeniu większych przedmiotów.

Dodatkowo istnieje możliwość wynajęcia **miejsca parkingowego w hali**

garażowej podziemnej, co znacząco ułatwia życie w mieście.

Mieszkanie zostało starannie zaprojektowane i składa się z:

- przestronnego salonu z funkcjonalnym aneksem kuchennym, wyposażonego w wysokiej jakości sprzęty AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik) oraz elegancki stół z 4 krzesłami.
- W salonie znajduje się również nowoczesny 55-calowy telewizor zawieszony na ścianie, zapewniający idealne warunki do relaksu i rozrywki,
- komfortowej sypialni z dużą, przestronną szafą na ubrania, zapewniającej odpowiednią ilość miejsca na przechowywanie osobistych rzeczy,
- eleganckiej łazienki z wanną oraz pralko-suszarką w zabudowie, co gwarantuje wygodę i funkcjonalność,
- funkcjonalnego korytarza z dodatkową szafą ubraniową,
- przytulnego balkonu z wygodnym zestawem wypoczynkowym, idealnego do relaksu na świeżym powietrzu.

Miesięczny czynsz najmu wynosi 4 000 zł, do którego należy doliczyć opłaty (około 390 zł w sezonie letnim) oraz rachunki według zużycia.

Wymagana kaucja w wysokości 8 000 zł.

Miejsce w hali garażowej dodatkowo płatne 350 zł miesięcznie.

Mieszkanie jest dostępne od zaraz, a prezentacje są możliwe po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Zachęcamy do kontaktu i osobistego zapoznania się z tą unikalną ofertą!

Lokalizacja:

Blisko Neptuna Wyspy Spichrzów i Motławy – historyczna część Gdańska w zasięgu 5 min spacerem !

Tu jesteś dobrze skomunikowany w każdej Scali.Transportu w zakresie: samolotem, pociągami, kolejką, tramwajem, autobusem, autem, rowerem, hulajnogą czy pieszo.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Łąkowa

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	4 000 PLN
Cena za 1m ² :	83 PLN
Depozyt:	8 000 PLN
Powierzchnia:	48.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	48.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Loggia:	1

Budynek

Rok budowy:	2024
Liczba pięter:	5

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Loggia:	1

Agent



Agnieszka Chromińska

+48 513 362 545

a.chrominska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)