

Numer referencyjny: IN275214



Powierzchnia:

71.12 m²

Cena:

2 240 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Orłowo, 71.12 m², IN275214

Apartament blisko lasu i morza Gdynia Orłowo

Opis oferty

Przedmiotem sprzedaży jest wyjątkowy apartament w otulinie lasu w Gdyni Orłowie na osiedlu Nowe Kolibki, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Nowe Kolibki położone są na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, na granicy Gdyni i Sopotu. Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Nowe Kolibki, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, mogą stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Morze i plaża są zaledwie 800 m od nieruchomości!

Apartament o powierzchni **71,12 m²** mieści się na pierwszym piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą.

W skład Apartamentu wchodzi:

- jasny pokój dzienny z aneksem kuchennym 50 m²,
- funkcjonalna sypialnia 13 m²,
- jasna łazienka 6 m²,
- pralnia / pomieszczenie gospodarcze 2 m²,
- balkon 9 m².

Obecnie mieszkanie jest dwupokojowe, ale jest przygotowane, jeśli byłaby taka potrzeba, do wydzielenia drugiej sypialni.

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie. **Apartament jest całkowicie wykończony – gotowy do zamieszkania.** Na dodatkową uwagę zasługuje wysokość pomieszczeń – 2,95 m, co gwarantuje ponadstandardowy komfort jego mieszkańcom.

Przyszły nabywca zyskuje możliwość korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, bilarda, pokoju gościnnego, strefy SPA i sauny.

Do apartamentu przynależy 1 miejsca postojowe w hali garażowej budynku oraz przestronna komórka lokatorska (w cenie mieszkania).

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten Apartament jest właśnie dla Ciebie!

W swoim portfolio posiadam również inne apartamenty na sprzedaż dostępne na tym wyjątkowym osiedlu – zapraszam do kontaktu.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Bernadowska

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 240 000 PLN
Cena za 1m ² :	31 496 PLN
Powierzchnia:	71.12 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	71.12 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Loggia:	1
Taras:	Tak

Budynek

Floor:	1/2
--------	-----

Działka

Ogród:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Loggia:	1

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

Zobacz moje oferty