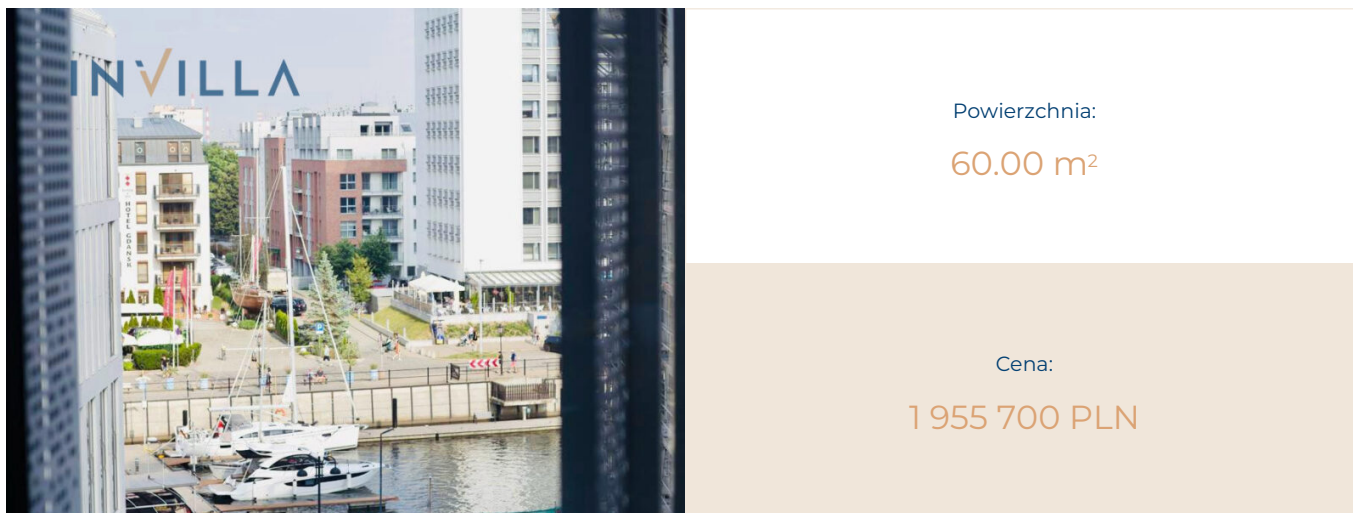


Numer referencyjny: **IN825369**



Powierzchnia:

**60.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**1 955 700 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Gdańsk Stare Miasto, 60.00 m<sup>2</sup>, IN825369

Apartament z widokiem na Motławę

### Opis oferty

Elegancki dwupokojowy apartament o powierzchni 60 m<sup>2</sup> z pięknym widokiem na Motławę! Położona na Wyspie Spichrzów nieruchomość to nie tylko doskonała inwestycja, ale także idealne miejsce na stworzenie swojego osobistego azylu.

Przekraczając próg tego apartamentu, natychmiast wychwycisz harmonię pomiędzy funkcjonalnością, a elegancją. Salon z aneksem kuchennym, sypialnia oraz łazienka tworzą przestrzeń, która zapewnia wygodę i intymność, a zarazem zachwyca swoim designem.

Jednak to nie wszystko, co ten apartament ma do zaoferowania. Panoramiczne okna w salonie ukazują widok na malowniczą Marinę, który zapiera dech w piersiach o każdej porze dnia. Dodatkowym atutem jest **nastrojowa loggia**,

zapewniająca możliwość relaksu w przytulnej atmosferze i delektowania się widokiem w spokoju.

Do mieszkania przynależy 1 miejsce parkingowe w hali garażowej (dodatkowo płatne).

Cena nieruchomości zawiera w sobie 23 % podatku VAT, który można odliczyć przy zakupie.

Ta prestiżowa inwestycja zlokalizowana jest w centrum Gdańska i jego zabytkowego Głównego Miasta. Granaria to nie tylko nowoczesne apartamenty, lokale usługowe i handlowe, ale także hołd dla historii i dziedzictwa tego miejsca. Inspiracją do nazwy była łacińska wersja słowa spichlerz – Granarium.

Wyspa Spichrzów to obecnie tętniące pełnym życiem serce Gdańskiego Starego Miasta położone nad samą Motławą, w bezpośrednim sąsiedztwie gdańskiej Mariny. To miejsce, gdzie każdy krok prowadzi do odkrycia czegoś nowego – od malowniczych uliczek pełnych galerii sztuki i modnych restauracji, po możliwości oddania się pasjom takim jak żeglarstwo i sporty wodne.

To nie tylko miejsce do życia, to miejsce do przeżycia – zapraszamy do odkrycia magii na Wyspie Spichrzów.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Stare Miasto
Ulica:	Chmielna

## Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 955 700 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	32 595 PLN
Powierzchnia:	60.00 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	60.00 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1

## Budynek

Liczba pięter:	6
----------------	---

## Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)