

Numer referencyjny: IN474389

Powierzchnia:

61.40 m²

Cena:

4 500 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdańsk Stare Miasto, 61.40 m2, IN474389

3-pokojowe mieszkanie do wynajęcia Wyspa Spichrzów

Opis oferty

3-pokojowe mieszkanie położone w inwestycji AURA II, przy ul. Chmielnej w Gdańsku.

Inwestycja Aura powstała nad brzegiem Motławy na Wyspie Spichrzów. Od Starówki dzieli ją zaledwie 8 minut. Cały trzyetapowy projekt inwestycji został zaprojektowany wzorem renesansowego stylu architektury Starego Miasta. Ulica Chmielna stanowi główną drogę na Wyspie Spichrzów. W środkowej części biegnie pomiędzy odnowionymi spichlerzami.

W bezpośrednim sąsiedztwie realizacji znajdują się największe atrakcje gdańskiej Starówki, takie jak słynna ulica Długa, Złota i Zielona Brama, Żuraw,

wybrzeże Motławy, marina jachtowa. Restauracje, kawiarnie, czy puby znajdują się w odległości spacerowej.

Nieruchomość ma powierzchnię 73 m², jest w pełni wyposażona i składa się z następujących pomieszczeń:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na 2 balkony (jeden z widokiem na Motławę),
- 2 sypialnie,
- łazienka z dużym prysznicem,
- przedpokój.

Miejsce idealnie nadające się dla aktywnych osób ceniących komfort mieszkania w centrum miasta, jednocześnie poza głównym zgiełkiem turystów.

Do apartamentu przynależą 2 miejsca postojowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska dodatkowo płatne 300 zł miesięcznie.

Oferta dotyczy tylko wynajmu długoterminowego. Umowa najmu okazjonalnego. Wymagana kaucja w wysokości 5 000 zł. Do czynszu najmu należy doliczyć opłaty administracyjne do WM (około 1 000 zł) oraz prąd. Telewizja/internet we własnym zakresie najemcy.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Chmielna

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	4 500 PLN
Cena za 1m ² :	73 PLN
Depozyt:	5 000 PLN
Powierzchnia:	61.40 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	61.40 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Liczba pięter:	6
----------------	---

Media

Prąd:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1

Agent



Krzysztof Piech-Heidenreich

+48 609 251 646

k.piech@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)