

Numer referencyjny: IN535720

Powierzchnia:

180.60 m²

Cena:

1 849 000 PLN

Dom na sprzedaż, Gdynia Mały Kack, 180.60 m², IN535720

Dom szeregowy blisko lasu i PKM

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż 3-kondygnacyjny dom w zabudowie szeregowej (segment środkowy) zlokalizowany w otulinie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji z pełną infrastrukturą handlowo-usługową. W pobliżu znajdują się szkoły, restauracje, stacje paliw, poczta, oraz markety i bazarek z regionalnymi produktami. Okolica to również wiele terenów zielonych i rekreacyjnych umożliwiających odpoczynek na świeżym powietrzu. Miejsce bardzo dobrze skomunikowane z całym Trójmiastem dzięki przystankom autobusowym, trolejbusowym i PKM. Do

obwodnicy jedynie 4 km, zaś do plaży w Orłowie – ok. 5 km.

Dom położony na spokojnym i kameralnym osiedlu, miejscu idealnie nadającym się do odpoczynku od miejskiego zgiełku.

Parter domu, to przestrzeń wypoczynkowa podzielona na część kuchenną i salon z jadalnią oraz łazienka z wc i prysznicem, a także garaż. Z salonu prowadzi wyjście do ogródka.

Na **piętro** składają się 3 sypialnie i duża łazienka z wanną, prysznicem i wc. Z 2 mniejszych sypialni jest wyjście na taras z balustradą ze stali nierdzewnej.

Ostatni poziom to **poddasze**, które zostało zaaranżowane na główną sypialnię z prywatną łazienką zaopatrzoną w wannę z hydromasażem, prysznicem, WC oraz gustowną zabudowę drewnianą.

Nieruchomość położona na działce o powierzchni 161 m², ogrzewana piecem gazowym. Przed budynkiem znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe przylegające do świeżo wyremontowanej ulicy.

Zapraszam do miejsca, które łączy bliskość miasta ze spokojną i zieloną przestrzenią.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Mały Kack
Ulica:	Władysława Jagiełły

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	1 849 000 PLN
Cena za 1m ² :	10 238 PLN
Powierzchnia:	180.60 m ²
Powierzchnia użytkowa:	160.50 m ²
Powierzchnia działki:	161.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	180.60 m ²
Liczba pomieszczeń:	5
Liczba sypialni:	4
Liczba łazienek:	3
Umeblowane:	Częściowo
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1998
Okna:	PCV
Liczba pięter:	2
Droga:	asfaltowa

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Powierzchnia działki:	161.00 m ²
Rodzaj działki:	Mieszkaniowa
Ogród:	1

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1

Agent



Krzysztof Piech-Heidenreich

+48 609 251 646

k.piech@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)