

Numer referencyjny: IN559719

Powierzchnia:

36.93 m<sup>2</sup>

Cena:

2 850 PLN

## Mieszkanie na wynajem, Gdańsk Stogi, 36.93 m<sup>2</sup>, IN559719

Stylowe 2 pokoje z ogródkiem i halą blisko morza

### Opis oferty

Stylowe 2 pokoje z ogródkiem i halą garażową blisko morza.

Ofertę stanowi dwupokojowe mieszkanie na wynajem mieszczące się w kameralnej inwestycji **Młode Stogi** w Gdańsku, na Stogach, przy ul. Skiby w otoczeniu natury, a jednocześnie blisko rozwiniętej infrastruktury miejskiej z placówkami edukacyjnymi i handlowo-usługowymi.

Do morza, z najszerszą piaszczystą plażą, dojdziemy w ciągu półgodzinnego spaceru wiodącego przez tereny leśne. Do Śródmieścia Gdańska dojedziemy samochodem w ciągu 15 min, a świetnie rozwiniętą komunikacją miejską w ciągu ok. 30 min.

Mieszkanie położone jest na **parterze** trzypiętrowego budynku wykonanego w wysokim standardzie z elegancko wykończonymi częściami wspólnymi. Na terenie osiedla znajduje się bezpieczny plac zabaw.

Powierzchnia lokalu wynosi prawie **37 m<sup>2</sup>** i składa się z:

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym (ok. 20 m<sup>2</sup>) i wyjściem do ogródka (12,50 m<sup>2</sup>),
- sypialni (9,5 m<sup>2</sup>),
- łazienki wyposażonej w kabinę prysznicową (ok. 4 m<sup>2</sup>),
- korytarza (ok. 3 m<sup>2</sup>).

**Do mieszkania przynależy miejsce w hali zawarte w cenie czynszu najmu!**

Mieszkanie jest gustownie umeblowane i wyposażone w sprzęty AGD. Gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych kosztów.

Warunki najmu:

- czynsz najmu – 2 850 zł + opłaty eksploatacyjne – ok. 490 zł,
- kaucja – jednomiesięczny czynsz najmu,
- minimalny okres najmu – 12 miesięcy,
- dostępne od zaraz.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

|              |           |
|--------------|-----------|
| Państwo:     | Polska    |
| Województwo: | POMORSKIE |
| Miasto:      | Gdańsk    |
| Dzielnica:   | Stogi     |
| Ulica:       | Skiby     |

## Informacje podstawowe

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Status:                   | Zrealizowane         |
| Rodzaj transakcji:        | wynajem              |
| Rodzaj nieruchomości:     | Mieszkanie           |
| Rynek:                    | wtórny               |
| Cena:                     | 2 850 PLN            |
| Cena za 1m <sup>2</sup> : | 77 PLN               |
| Depozyt:                  | 2 850 PLN            |
| Powierzchnia:             | 36.93 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa:    | 36.93 m <sup>2</sup> |

## Mieszkanie

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Powierzchnia:       | 36.93 m <sup>2</sup> |
| Liczba pomieszczeń: | 2                    |

## Budynek

|                |      |
|----------------|------|
| Rok budowy:    | 2022 |
| Liczba pięter: | 3    |

## Media

|              |     |
|--------------|-----|
| Prąd:        | Tak |
| Woda:        | 1   |
| Kanalizacja: | Tak |

## Działka

|        |   |
|--------|---|
| Ogród: | 1 |
|--------|---|

## Dodatkowe informacje

|           |   |
|-----------|---|
| Intercom: | 1 |
|-----------|---|

## Agent



Beata Jozefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)