

Numer referencyjny: **IN365552**



Powierzchnia:

**46.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**3 200 PLN**

## Mieszkanie na wynajem, Gdynia, 46.00 m<sup>2</sup>, IN365552

Nowy apartament w Modern Tower

### Opis oferty

Nowoczesny, 16-piętrowy budynek Modern Tower harmonijnie wpisuje się w tradycję gdyńskiego modernizmu. Funkcjonalna architektura oraz znakomita lokalizacja z pięknym widokiem na Zatokę Gdańską (dostęp do tarasu widokowego na ostatnim piętrze) zapewnia wiele możliwości przyjemnego spędzania czasu wolnego. Obok Modern Tower znajduje się Gdynia Arena – miejsce wydarzeń sportowych, kulturalnych i targowych oraz centrum handlowe Riviera.

Na wynajem komfortowy i funkcjonalny apartament znajdujący się na 12 piętrze 16-piętrowego budynku. Mieszkanie jest nowe, ma powierzchnię 46 m<sup>2</sup> i składa się z trzech niezależnych pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
- sypialnia z wyjściem na balkon,

- łazienka,
- hol,
- duża loggia.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej w cenie wynajmu nieruchomości.

Mieszkanie jest słoneczne z wystawą południową, z widokiem na Trójmiejski Park Krajobrazowy. W budynku dostępna jest także siłownia.

Informacje finansowe:

- miesięczna wysokość czynszu – 3 200 zł,
- miesięczne opłaty administracyjno-eksploatacyjne / czynsz: administracyjny, energia elektryczna, woda, centralne ogrzewanie / w zależności od pory roku i zużycia mediów: 400 – 600 zł,
- kaucja – 5 000 zł.

Informacje dodatkowe:

- mieszkanie gotowe do wynajęcia od zaraz,
- umowa najmu okazjonalnego.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Ulica:	Kazimierza Górskiego

## Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	3 200 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	70 PLN
Depozyt:	5 000 PLN
Powierzchnia:	46.00 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	46.00 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Loggia:	1
Taras:	Tak

## Budynek

Liczba pięter:	16
----------------	----

## Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
Intercom:	1
Loggia:	1

Agent



Aleksandra Sobczak

+48 606 767 299

a.sobczak@invilla.pl

Zobacz moje oferty