

Numer referencyjny: **IN718204**

Powierzchnia:

**32.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**1 500 PLN**

## Lokal użytkowy na wynajem, Gdańsk Wrzeszcz, 32.00 m2, IN718204

Lokal usługowy w C.H. JANTAR - Gdańsk Wrzeszcz

### Opis oferty

Oferujemy na wynajem lokal (box nr 15) usługowo-handlowy znajdujący się w C.H. JANTAR w Gdańsku Wrzeszczu. Lokal znajduje się na parterze budynku w jego centralnej części, dzięki temu każda osoba przechodząca przez centrum musi przejść obok tego punktu. Lokal jest bardzo dobrze widoczny. Lokal doskonały pod: handel, usługi i małe biuro.

Czynsz 1 500 zł/mc netto (+23 % podatku VAT) + opłaty eksploatacyjne (ok. 1 600 zł)

Wszystkie koszty są refakturowane FV na podstawie faktur wystawionych przez administrację budynku. Zwrotna kaucja w wysokości trzech czynszów.

Zapraszam na prezentację!

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

|              |                |
|--------------|----------------|
| Państwo:     | Polska         |
| Województwo: | POMORSKIE      |
| Miasto:      | Gdańsk         |
| Dzielnica:   | Wrzeszcz       |
| Ulica:       | Politechniczna |

## Informacje podstawowe

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Status:                   | Zrealizowane         |
| Rodzaj transakcji:        | wynajem              |
| Rodzaj nieruchomości:     | Lokal użytkowy       |
| Rynek:                    | wtórny               |
| Cena:                     | 1 500 PLN            |
| Cena za 1m <sup>2</sup> : | 47 PLN               |
| Depozyt:                  | 5 000 PLN            |
| Powierzchnia:             | 32.00 m <sup>2</sup> |

## Budynek

|           |     |
|-----------|-----|
| Materiał: | 69  |
| Floor:    | 1/1 |

## Media

|              |     |
|--------------|-----|
| Prąd:        | Tak |
| Internet:    | Tak |
| Woda:        | 1   |
| Kanalizacja: | Tak |

## Dodatkowe informacje

|   |   |
|---|---|
| : | 1 |
|---|---|

## Agent



Marcin Marczak

+48 509 603 060

m.marczak@invilla.pl

Zobacz moje oferty