

Numer referencyjny: **IN827301**

Powierzchnia:

**1953.00 m<sup>2</sup>**

Cena:

**349 000 PLN**

## Działka na sprzedaż, Białogóra, 1953.00 m<sup>2</sup>, IN827301

Wyjątkowa działka nad morzem - 300 m od plaży!

### Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż działka rolna nr 224/17 o powierzchni 1 953 m kw z możliwością przekształcenia na budowlaną z udziałem w drodze dojazdowej.

Działka znajduje się między miejscowościami Dębki (1.8 km) a Białogórą (6 km). Szerokość to ok 40 m i długość 47 m. Nadaje się idealnie do odrolnienia- ze względu na słabą klasę gleby – koszty będą niższe (klasa V).

Teren z trzech stron otulony jest lasem i znajduje się w cichej i spokojnej okolicy oddalonej od morza tylko 300 m. Jest to jedna działka z kompleksu działek stanowiących leśną polanę. Droga do wejścia na plażę nr 28 wiedzie przez przytulny sosnowy las.

Na ten moment działka nie ma doprowadzonych mediów – nie jest uzbrojona, ale sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa i wodociągowa znajdują się w bardzo bliskiej odległości.

Do momentu odrolnienia, na działce bez problemu można postawić wszystkie mobilne konstrukcje np. domki holenderskie, które nie wymagają pozwolenia na budowę.

Idealne miejsce dla fanów urokliwej morskiej natury, sportów wodnych - spływy kajakowe są organizowane w sąsiedztwie ujścia rzeki Piaśnicy do morza.

Piaszczysta plaża z perłowym piaskiem na wyciągnięcie ręki.

Każdy znajdzie tutaj coś dla siebie.

**Lokalizator na geoportal : 221106\_2.0001.224/17**

Zapraszam serdecznie na prezentację!

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Białogóra

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Rynek:	wtórny
Cena:	349 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	179 PLN
Powierzchnia:	1953.00 m <sup>2</sup>

## Działka

Powierzchnia:	1953.00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki:	Rolna

## Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)