

Numer referencyjny: IN758824

Powierzchnia:

51.43 m²

Cena:

449 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Rumia, 51.43 m², IN758824

Dwustronne mieszkanie z garażem 449.000+50.000.

Opis oferty

Na sprzedaż dwustronne mieszkanie w spokojnej dzielnicy Rumii, zlokalizowane na drugim (ostatnim) piętrze kameralnego budynku.

Na powierzchni 50 m² znajdują się:

- pokój dzienny (19,8 m²),
- sypialnia (11 m²),
- kuchnia (8,9 m²),
- łazienka (4,4 m²),
- przedpokój (6,2 m²).

Z pokoju dziennego jest wyjście na przestronny balkon o powierzchni prawie 6 m² z widokiem na przepiękny ogród, do którego dostęp mają wyłącznie mieszkańcy budynku. Na jego terenie wyznaczone jest miejsce rekreacyjne przeznaczone do rozpalania grilla oraz plac zabaw dla dzieci.

Mieszkanie jest bardzo dobrze doświetlone i ciche. Klatka schodowa oraz tereny wokół budynku są świetnie zadbane.

Budynek, w którym mieści się mieszkanie, wybudowano w 2000 roku.

Ekspozycja okien – północno – południowa.

Niski czynsz ok 300 zł + gaz i prąd wg zużycia.

Do lokalu przynależy komórka lokatorska wielkości 6 m².

Zakup obligatoryjny garażu, cena 50.000.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację!

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową (EU): 37.01 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową (EK): 77.91 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP): 91.20 kWh/(m² · rok).

Jednostkowa wielkość emisji CO₂ (E CO₂): 0.02 t CO₂/(m² · rok).

Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową (U OZE): 0.00 %.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Rumia
Ulica:	Suwalska

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	449 000 PLN
Cena za 1m ² :	8 730 PLN
Powierzchnia:	51.43 m ²
Powierzchnia użytkowa:	51.43 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	51.43 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Częściowo
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2000
Floor:	1/2

Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Zamykana z oknem

Agent



Wioletta Henningsen

+48 501 490 540

w.henningsen@invilla.pl

Zobacz moje oferty