

Numer referencyjny: **IN488288**

Powierzchnia:

70.00 m²

Cena:

7 500 PLN

Mieszkanie na wynajem, Gdańsk Jelitkowo, 70.00 m², IN488288

Na wynajem Apartament Gdańsk Botanica, morze

Opis oferty

Na wynajem wyjątkowy apartament w Gdańsku Jelitkowie na osiedlu **Botanica**, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Botanica jest niewielkim osiedlem składającym się z kilku eleganckich budynków dwukondynacyjnych, wkomponowanych w willowe otoczenie Jelitkowa. Ekskluzywny charakter inwestycji podkreśla woda przelewająca się między budynkami, w otoczeniu zieleni i przydomowych ogrodów.

Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Botanica, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, może stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Klimatyzowany apartament o powierzchni 70 m² mieści się na drugim piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą.

Niebywałym atutem jest spacerowa odległość – 5 minut od morza!

W skład nieruchomości wchodzi:

- jasny salon z wyposażonym aneksem kuchennym i wyjściem na słoneczny taras,
- przedpokój z zabudową meblową,
- przestronna sypialnia z zabudową i miejscem do przechowywania,
- pokój – gabinet z rozkładanym łóżkiem,
- funkcjonalna łazienka z prysznicem,
- osobna toaleta.

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie.

Przyszły najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, bilarda, pokoju gościnnego, strefy SPA i sauny. To zewnętrzna strefa relaksu, kort tenisowy, boisko wielofunkcyjne, liczne miejsca z oczkami wodnymi oraz różnorodną roślinnością, skomponowaną tak, aby stworzyć naturalną przestrzeń do odpoczynku.

Do apartamentu przynależy duże miejsce postojowe w hali garażowej budynku w cenie najmu.

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten Apartament jest właśnie dla Ciebie!

Wynajem miesięczny – 7 500 zł.

Do ceny najmu należy doliczyć opłaty – ok. 1 200 zł. + rozliczenie prądu.

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 10 000 zł.

Preferowany wynajem długoterminowy.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Jelitkowo
Ulica:	Bursztynowa

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	7 500 PLN
Cena za 1m ² :	107 PLN
Depozyt:	10 000 PLN
Powierzchnia:	70.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	70.00 m ²
Wysokość pomieszczeń:	2.95cm
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	2
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak
Loggia:	1
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2022
Floor:	1/2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Działka

Ogród:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon
Intercom:	1
:	1
Loggia:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty