

Numer referencyjny: **IN234224**



Powierzchnia:

**59.23 m<sup>2</sup>**

Cena:

**1 530 000 PLN**

## Mieszkanie na sprzedaż, Sopot Górny, 59.23 m<sup>2</sup>, IN234224

Aquarius | Sopot Górny | wysoki standard | balkon

### Opis oferty

Aquarius w Sopocie Górnym to jedna z najbardziej pożądanых inwestycji oraz lokalizacji w Trójmieście. Znakomite położenie, zadbane teren prywatny, a także strefa fitness i inne atrakcje na terenie osiedla doceniane są przez jego mieszkańców.

Osiedle Aquarius to wyjątkowa inwestycja cenionego dewelopera Invest Komfort, na którą składa się siedem budynków o niskiej zabudowie. Połączenie odrestaurowanych elementów żeliwnych, a także cegły, idealnie komponuje się z nowoczesnym charakterem zabudowy, tworząc spójną całość.

Mieszkańcy osiedla mają dostęp do sali fitness, strefy saun, boiska do koszykówki, kortu tenisowego oraz placu zabaw dla dzieci. System monitoringu, ochrona czy zamknięty wjazd na teren osiedla zapewniają komfort i bezpieczeństwo.

Teren wpisany w otoczenie pobliskich lasów, gwarantuje spokój i otwiera wachlarz możliwości relaksacyjnych na świeżym powietrzu. Jednocześnie położenie inwestycji umożliwia szybkie dostanie się do centrum oraz na plażę (15 minut spacerem). Pobliskie przystanki komunikacji miejskiej zapewniają szybki dojazd do pozostałych części Trójmiasta. Dodatkowym atutem jest pobliskie, rozbudowane zaplecze handlowo-usługowe.

Oferowane mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze budynku z cichobieżną windą oraz bezpośrednim zjazdem do hali garażowej.

Przy współpracy z architektem powstało wykończone z dbałością o szczegóły mieszkanie w wysokim standardzie, składające się z:

- pokoju dziennego z ekspozycją na dwie strony świata, z którego wyjść można na duży balkon,
- sypialni z pojemną szafą w zabudowie,
- łazienki z prysznicem oraz toaletą, a także wbudowanym systemem nagłośnienia i ogrzewaniem podłogowym,
- przedpokoju,
- szerokiego korytarza z zabudowanymi szafami.

Apartament wyposażony jest w sprzęty oraz materiały wysokiej jakości. Kuchnia i łazienka powstały przy współpracy z renomowanym studio Rustika. Drewniane podłogi, wysokiej klasy sprzęt, zabudowa stworzona na zamówienie dają komfort użytkowania. Bardzo zadbane, gotowy do wprowadzenia, stanowi idealną propozycję miejsca do życia na stałe, czy drugiego domu w nadmorskim kurorcie. Stanowić też może lokatę kapitału z myślą o przyszłym wynajmie.

Miejsce postojowe w hali garażowej i komórka lokatorska stanowią uzupełnienie oferty i wliczone są w cenę.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

## Szczegóły oferty

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Górny
Ulica:	Armii Krajowej

## Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 530 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	25 832 PLN
Powierzchnia:	59,23 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	59,23 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

## Budynek

Rok budowy:	2011
Okna:	drewniane
Liczba pięter:	3

## Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1

## Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Zamykana z oknem
:	1

## Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)