

Numer referencyjny: IN844417

Powierzchnia:

20200.00 m²

Cena:

1 950 000 PLN

Działka na sprzedaż, Rokocin, 20200.00 m2, IN844417

Działka mieszkaniowo-usługowa obok Starogardu Gd.

Opis oferty

Działka mieszkaniowo-usługowa- 3 km od Starogardu Gdańskiego.

Polecam ofertę dwóch działek o łącznej powierzchni 20 200 m2 położonych przy drodze krajowej nr 22 w odległości około 3 km od Starogardu Gdańskiego.

Działka o powierzchni 10 200 m2 położona bezpośrednio przy drodze przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo- usługową i objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, zaopatrzenie w energię ciepłą z niskoemisyjnych źródeł ciepła, zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej, odprowadzenie ścieków docelowo do kanalizacji sanitarnej). Powyższa działka graniczy z działką rolną o powierzchni 10 000 m2 ze zgodą na przekwalifikowanie na działkę usługowo-mieszkaniową.

Drogę dojazdową do działek, równoległą do drogi krajowej, stanowi trzecia działka, będąca również przedmiotem sprzedaży, o powierzchni 457 m².

Działki są niezabudowane i niezagospodarowane. Posiadają kształt prostokąta. Teren jest lekko nachylony w kierunku odległego o około 100 m od granic działek jeziora Rokocin.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się wolnostojące budynki mieszkalne oraz zajazd.

Z uwagi na atrakcyjne położenie działek jest to doskonała oferta inwestycyjna i propozycja na prowadzenie intratnej działalności usługowej.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Rokocin

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Rynek:	wtórny
Cena:	1 950 000 PLN
Cena za 1m ² :	97 PLN
Powierzchnia:	20200.00 m ²

Media

Prąd:	Tak
Woda:	1

Działka

Powierzchnia:	20200.00 m ²
Rodzaj działki:	Usługowo-mieszkaniowa
Ogrodzenie:	brak
Droga:	asfaltowa

Agent



Beata Jozefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)