

Numer referencyjny: **IN929806**

Powierzchnia:

40.00 m²

Cena:

1 900 PLN

Lokal użytkowy na wynajem, Gdańsk Wrzeszcz, 40.00 m², IN929806

Lokal usługowy w C.H. JANTAR - Gdańsk Wrzeszcz

Opis oferty

Lokal usługowy w C.H. JANTAR – Gdańsk Wrzeszcz.

Oferujemy na wynajem lokal (box nr 8) usługowo-handlowy znajdujący się w C.H. JANTAR w Gdańsku Wrzeszczu. Lokal znajduje się na parterze budynku w jego centralnej części, dzięki czemu każda osoba przechodząca przez centrum musi przejść obok tego punktu. Lokal jest bardzo dobrze widoczny. Lokal doskonały pod: handel, usługi i małe biuro.

Czynsz 1900 zł/mc netto (+23 % podatku VAT) + opłaty eksploatacyjne:

- 1) Opłaty do administracji / sprzątnanie / ochrona / wywóz śmieci / oświetlenie części wspólnych / 27,50 zł/m².
- 2) Ogrzewanie oplata stała 0,30 zł/m².
- 3) Ogrzewanie zaliczka na ciepło tylko w okresie grzewczym 3 zł/m².

Wszystkie koszty są refakturowane FV na podstawie faktur wystawionych przez administrację budynku. Zwrotna kaucja w wysokości trzech czynszów.

Zapraszam na prezentacje!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdańsk
Dzielnica:	Wrzeszcz
Ulica:	Politechniczna

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Rynek:	wtórny
Cena:	1 900 PLN
Cena za 1m ² :	48 PLN
Powierzchnia:	40.00 m ²

Budynek

Liczba pięter:	1
----------------	---

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Woda:	1
Kanalizacja:	Tak

Dodatkowe informacje

:	1
---	---

Agent



Marcin Marczak

+48 509 603 060

m.marczak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)