Numer referencyjny: IN958973

Powierzchnia:

157.00 m²

Cena:

1 920 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Śródmieście, 157.00 m2, IN958973

Śródmieście | 5 pokoi | 157m2 | Apartament

Opis oferty

Na sprzedaż przestronny, niezwykle dobrze doświetlony **157 m2 apartament,** znajdujący się w jednej z najbardziej pożądanych dzielnic Gdyni, w spacerowej **odległości od plaży (500 m).**

Apartament znajduje się **w prestiżowej kamienicy z roku 1936 wg**. projektu krakowskiego architekta Edwarda Fuhrschieda z przeszklonymi werandami zwanymi „ogrodami zimowymi" nadwieszonymi w formie wykuszy, która łączy cechy późnego funkcjonalizmu o formach kubicznych. Kamienica posiada reprezentacyjną klatkę z oryginalnymi kamiennymi schodami oraz windą. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest wysokość pomieszczeń – ponad 3 m. Kameralny budynek, 3 mieszkania na piętrze!

Atuty:

Miejska, wygodna lokalizacja w odległości 500 m od morza, przestronne wnętrza, zadbana i bezpieczna kamienica.

Lokalizacja:

Gdynia Śródmieście to niewątpliwie jedna z najbardziej prestiżowych i najchętniej wybieranych przez klientów lokalizacji. Bliskość morza oraz plaży miejskiej daje zarówno możliwość wypoczynku, jak i aktywnego spędzenia czasu w poczuciu komfortu.

W spacerowej odległości znajdują się liczne kafejki, najlepsze restauracje, kluby fitness, **Skwer Kościuszki**, bulwar, centrum handlowe, **Teatr Muzyczny** czy **Marina Jachtowa.**

Dla kogo nieruchomość:

Nieruchomość idealna dla każdego – rodziny, osób, które cenią sobie komfort miejskiego życia, a także dla miłośników nadmorskich klimatów. **Propozycja dla osób szukających komfortu i prestiżu.**

Budynek:

Kamienica mieści tylko 9 mieszkań, dzięki temu zapewnia kameralną atmosferę. Przestronna, wysoka, wykończona kamieniem klatka schodowa już od wejścia zachwyca swoim wyglądem.

Apartament:

Na apartament o powierzchni 157 m2, składają się:
– przestronny hol prowadzący do otwartego salonu z pełnymi przeszkleniami,
– salon połączony z otwartą kuchnią,
– 4 sypialnie (w tym jedna z własną garderobą, druga mogąca funkcjonować jako gabinet),
– łazienka z wanną oraz oddzielną kabiną prysznicową,
– łazienka z kabiną prysznicową,
– pomieszczenie gospodarcze,
– oddzielna pralnia.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska.

Zapraszam serdecznie na prezentacje!

InVilla Nieruchomości Sp. z o.o.
Adama Mickiewicza 41 , 81-866 Sopot
NIP: 585 148 85 24
REGON: 383621001
T: +48 516 425 401
E: biuro@invilla.pl

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Antoniego Abrahama

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 920 000 PLN
Cena za 1m^2:	12 229 PLN
Powierzchnia:	157.00 m^2
Powierzchnia użytkowa:	157.00 m^2

Mieszkanie

Powierzchnia:	157.00 m^2
Liczba pomieszczeń:	5
Liczba sypialni:	4
Liczba łazienek:	2

Budynek

Rok budowy:	1936
Liczba pięter:	4

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1

Agent



Natalia Małycha

n.malycha@invilla.pl