

Numer referencyjny: IN350739

Powierzchnia:

9.51 m²

Cena:

3 000 PLN

Lokal użytkowy na wynajem, Gdynia Śródmieście, 9.51 m2, IN350739

Wyjątkowy gabinet w świetnej lokalizacji

Opis oferty

Do wynajęcia gotowy gabinet kosmetyczny w bardzo wysokim standardzie na Placu Unii w Gdyni. W lokalu łącznie są 4 gabinety medycyny estetycznej.

Recepcja wyposażona jest w ekspres do kawy Jura, eleganckie baterie Grohe Blue z filtrowaną i schłodzoną wodą gazowaną dla klientów oraz w winiarkę z Prosecco.

Standard wykończenia i wyposażenia gabinetów:

- płytki Tubądzin marmo d'oro,
- blaty kamień naturalny,
- baterie/deszczownice Grohe/ Omnires,
- podgrzewane fotele Kazaro,
- drzwi – ukryte ościeżnice Dre,

– mosiężne lampy art deco.

Parking dla klientów w hali garażowej:

- 1h za darmo, każde kolejne 30 minut – 3zł,
- możliwość wynajmu miejsca parkingowego za cenę 350 zł miesięcznie.

Wszystkie gabinety oraz pomieszczenia dla klientów znajdują się na jednym poziomie, co umożliwia dostęp dla osób z niepełnosprawnościami.

Pomieszczenie socjalne z kuchnią w pełni wyposażone.

Dostęp do gabinetów od poniedziałku do niedzieli w godzinach 7.00- 22.00.

Potencjalne przeznaczenie gabinetu:

- stylistka rzęs,
- masażysta,
- fizjoterapeuta,
- dietetyk,
- podolog,
- lekarz.

Miesięczny koszt najmu obejmuje:

- opłaty eksploatacyjne,
- obsługę recepcji (pon. – ndz. w godzinach 10.00 – 18.00),
- wywóz odpadów medycznych.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Obrońców Wybrzeża

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Rynek:	wtórny
Cena:	3 000 PLN
Cena za 1m ² :	315 PLN
Depozyt:	3 000 PLN
Powierzchnia:	9.51 m ²

Budynek

Rok budowy:	2022
Okna:	nowe PCV
Floor:	1/6

Agent



Wioletta Henningsen

+48 501 490 540

w.henningsen@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)