

Numer referencyjny: IN709960

Powierzchnia:

94.27 m²

Cena:

1 230 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Mały Kack, 94.27 m², IN709960

Przytulny apartament blisko lasu

Opis oferty

Brama Sopotka to kameralna inwestycja, położona w południowej części Gdyni, zaledwie 8 minut od Sopotu. To miejsce idealne dla osób, które cenią sobie spokój i bliskość natury, na równi z dostępem do centrum miasta.

Lokalizacja pozwala na szybkie dotarcie do każdej z trójmiejskich aglomeracji. Niewątpliwym atutem jest bezpośrednie sąsiedztwo (50 metrów) Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego.

Prezentowana nieruchomość to dwupoziomowy, niezwykle funkcjonalny i przytulny apartament o powierzchni użytkowej ok 88,24 m². Mieści się na drugim piętrze dwupiętrowego budynku z windą i składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z wyjściem na balkon, połączony z w pełni wyposażonym aneksem kuchennym

- sypialnia (łóżeczko, szafa, fotel)
- sypialnia (podwójne łóżko, toaletka, garderoba)
- pokój/gabinet (biurko, kanapa, szafa) z wyjściem na taras
- toaleta
- łazienka (wyposażona w wannę i prysznic)
- hol (pojemna szafa w zabudowie)

W mieszkaniu dominują jasne barwy i naturalne materiały, takie jak dębowe podłogi, schody. Nieruchomość jest dobrze doświetlona, skrajnie położona i cicha (druga linia zabudowy od ulicy) a przestronny, **słoneczny taras (25 m2)** z widokiem na las, stanowi dodatkową przestrzeń do relaksu na świeżym powietrzu.

Do mieszkania przynależy **miejsce parkingowe** w podziemnej hali garażowej płatne dodatkowo 40.000 zł i **komórka lokatorska (4,42 m2)** płatna dodatkowo 30.000 zł (zakup obligatoryjny).

Lokalizacja wyróżnia się bardzo łatwym dostępem do trójmiejskiej obwodnicy. W odległości ok. 5 min. pieszo przystanek Kolei Metropolitalnej, przystanki autobusowe (linia 181 przy wjeździe na osiedle) i trolejbusowe.

Mnóstwo terenów zielonych, wiele atrakcji dla najmłodszych, dobra oferta wychowawczo-opiekuńcza i rozwinięta infrastruktura to powód dla którego nieruchomości w tej lokalizacji są bardzo chętnie wybierane przez rodziny z dziećmi.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Mały Kack

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	1 230 000 PLN
Cena za 1m ² :	13 048 PLN
Powierzchnia:	94.27 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	94.27 m ²
Wysokość pomieszczeń:	2.70cm
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	3
Balkon:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2017
Okna:	nowe PCV
Floor:	2/2

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
----------	----------------

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

Zobacz moje oferty