

Numer referencyjny: **IN954449**

Powierzchnia:

48.70 m²

Cena:

600 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Chylonia, 48.70 m², IN954449

Przytulne mieszkanie z pięknym widokiem na las!

Opis oferty

Prezentowaną nieruchomość wyróżnia bardzo dobra komunikacja – mieści się zaledwie 5 minut samochodem od Trójmiejskiej Obwodnicy, 5 minut spacerem od Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego (Lasów Chylońskich), a także od Parku Kilońskiego, który jest ulubionym miejscem spacerów mieszkańców Chyloni.

Mieszkanie jest niezwykle przytulne. Dzięki dużym przeszkleniom jest bardzo dobrze doświetlone, a ekspozycja pozwala cieszyć się pięknymi zachodami słońca.

Nieruchomość mieści się na 6 piętrze dziesięciopiętrowej inwestycji, a w jej skład wchodzi:

- salon z wyjściem na przestronny balkon (5,54 m²), połączony z funkcjonalnym aneksem kuchennym i jadalnią (21,80 m²)

- sypialnia, z której rozpościera się przepiękny widok na las (12,37 m²)
- obszerna garderoba (3,81 m²)
- łazienka z wanną (5,79 m²)
- hol (4,93 m²)

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska oraz miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej w cenie nieruchomości.

Lokalizacja gwarantuje nam szybki dojazd do centrum Gdyni oraz wyjazd w kierunku Małego Trójmiasta Kaszubskiego i Półwyspu Helskiego. Przy ul. Morskiej znajdują się przystanki trolejbusowe i autobusowe (w tym połączenie z Sopotem), niedaleko jest także przystanek SKM Gdynia Leszczynki, Chylonia. Dzielnica charakteryzuje się kompleksową, rozwiniętą infrastrukturą edukacyjną, handlową i usługową oraz ochrony zdrowia. Na terenie dzielnicy nie brakuje placów zabaw, boisk i alejek spacerowych.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

INVILLA Nieruchomości

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Chylonia
Ulica:	Rozewska

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	600 000 PLN
Cena za 1m ² :	12 320 PLN
Powierzchnia:	48.70 m ²
Powierzchnia użytkowa:	48.70 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	48.70 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba sypialni:	1
Liczba łazienek:	1
Loggia:	1

Budynek

Rok budowy:	2019
Liczba pięter:	10

Dodatkowe informacje

Loggia:	1
---------	---

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)