

Numer referencyjny: IN749698



Powierzchnia:

247.76 m²

Cena:

1 399 000 PLN

Dom na sprzedaż, Banino, 247.76 m², IN749698

Nowoczesny dom w enklawie spokoju

Opis oferty

Jeżeli marzysz o posiadaniu przestronnego domu, otoczonego zielenią to ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Prezentowana nieruchomość usytuowana jest z dala od miejskiego zgiełku w malowniczym miejscu w Baninie. Okolica jest intymna i spokojna. Dom łączy w sobie nowoczesne trendy i rozwiązania.

Budynek zaprojektowano w stylu miejskiej, nowoczesnej willi z łagodnymi dachami i dużymi przeszkleniami. Część okien sięga od podłogi do sufitu, dzięki czemu domownicy mają piękny widok na otaczający ogród. Dom jest przemyślany i funkcjonalny.

Parter domu stanowi obszerna sień, z której prowadzi wejście do garażu i pomieszczenia gospodarczego. Następnie przechodzimy do holu połączonego z pokojem dziennym i kuchnią, które tworzą dużą, otwartą przestrzeń. Na tym

poziomie znajduje się łazienka z prysznicem, dodatkowy pokój, który może być sypialnią dla gości oraz schody na piętro. **Otwarty sufit nad jadalnią na antresolę piętra** z oknami o wysokości dwóch kondygnacji pozwala cieszyć się **widokami ogrodu** oraz doskonałym doświetleniem wnętrza. Niezwykłą ozdobę salonu stanowi reprezentacyjna **ściana telewizyjno – kominkowa** pokryta drewnianymi lamelami. Stąd też można wyjść bezpośrednio na częściowo zadaszony **taras i ogród**.

Piętro domu składa się z **dwóch sypialni** dziecięcych z oddzielną łazienką, z wejściem z holu, wyposażoną w wannę. Jedna z sypialni posiada wyjście na taras. **Główna sypialnia z wyjściem na taras** posiada **garderobę**, przestronną łazienkę z prysznicem. Osobne pomieszczenie stanowi przytulny gabinet.

Wszystkie strefy funkcjonalne są jasno wytyczone i wykonane z materiałów bardzo dobrej jakości (na podłogach bambus skręcany, gres, włoska armatura).

Nieruchomość wyposażono w **system alarmowy i kamery**, co dodatkowo zapewnia poczucie komfortu i bezpieczeństwa.

W bryle domu **garaż** mieszczący 1 samochód (miejsce na dodatkowe 2 samochody znajduje się przed garażem na terenie posesji).

Lokalizacja w **niedalekiej odległości od Gdańska** oraz głównych arterii pozwala na szybkie i łatwe dotarcie do każdego miejsca w Trójmieście i okolicach.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Banino
Ulica:	Wiśniowa

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom
Rynek:	wtórny
Cena:	1 399 000 PLN
Cena za 1m ² :	5 647 PLN
Powierzchnia:	247.76 m ²
Powierzchnia użytkowa:	169.31 m ²
Powierzchnia działki:	1027.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	247.76 m ²
Liczba pomieszczeń:	6
Liczba sypialni:	5
Liczba łazienek:	2
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2016
Rodzaj dachu:	79
Liczba pięter:	1

Działka

Powierzchnia działki:	1027.00 m ²
Ogród:	1

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

Zobacz moje oferty