

Numer referencyjny: IN730215

Powierzchnia:

53.10 m<sup>2</sup>

Cena:

429 000 PLN

## Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Chylonia, 53.10 m<sup>2</sup>, IN730215

Mieszkanie pod lasem dla młodej rodziny

### Opis oferty

Oferta dostępna wyłącznie u nas!

Oferuję Państwu **przestronne mieszkanie** na parterze, o powierzchni 53,10 m<sup>2</sup>. Nieruchomość znajduje się **przy lesie**, jest idealnym rozwiązaniem dla **osób** ceniących **bliskość natury** i **szybki dostęp do miasta**.

Mieszkanie składa się z salonu, 2 sypialni, kuchni, łazienki, toalety i przedpokoju. Południowo – zachodnia ekspozycja okien zapewnia doświetlenie w ciągu dnia, lokal słoneczny. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 1,59 m<sup>2</sup> i komórka lokatorska.

Opłaty czynszowe kształtują się na poziomie 450 zł latem i 650 zł zimą z zaliczką na wodę, ogrzewaniem i funduszem remontowym.

Mieszkanie częściowo urządzone. Na wyposażeniu kuchni zostają meble i sprzęt AGD (lodówka, płyta gazowa, piekarnik elektryczny, zmywarka, pralka i okap).

W pobliżu pełne zaplecze handlowo – usługowe, Biedronka, Żabka, delikatesy, poczta, siłownia, przedszkole i szkoła podstawowa.

Po drugiej stronie budynku znajduje się las, w którym po ciężkim dniu pracy można odpocząć i skorzystać z tras rowerowych.

Na osiedlu jest plac zabaw dla dzieci. Do dyspozycji mieszkańców również boisko do koszykówki i piłki nożnej.

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji, jest bardzo dobrze skomunikowane. Do Centrum Gdyni 5,5 km, do Obwodowej Trójmiasta 1 km.

Ogromnym udogodnieniem jest autobus lokalny 102, który kursuje przez cały dzień z Centrum do Chyloni, a jego przystanek graniczy z blokiem.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Chylonia
Ulica:	Swarzewska

### Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	429 000 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	8 079 PLN
Powierzchnia:	53.10 m <sup>2</sup>

## Mieszkanie

Powierzchnia:	53.10 m <sup>2</sup>
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Częściowo

## Budynek

Rok budowy:	1977
Okna:	PCV
Liczba pięter:	10

## Dodatkowe informacje

Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Zamykana z oknem

## Agent



Monika Gorska

+48 880 771 111

m.gorska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)