

Numer referencyjny: **IN291053**



Powierzchnia:

**73.65 m<sup>2</sup>**

Cena:

**6 924 PLN**

## Lokal użytkowy na wynajem, Gdynia Orłowo, 73.65 m<sup>2</sup>, IN291053

Lokal usługowo-biurowy w Nowym Orłowie!

### Opis oferty

Kompleks Nowe Orłowo powstał w willowo-biznesowej dzielnicy Gdyni.

Symbolizuje nowoczesność, jak również wpisuje się w krajobraz jednej z najpiękniejszych morskich dzielnic.

Do wynajęcia lokal biurowy o powierzchni **73,65 m<sup>2</sup>**, zlokalizowany na I piętrze. Jak przystało na inwestycje **premium**, budynek zaprojektowany i wybudowany w klasie **A+**.

Lokal stanowi otwartą przestrzeń do aranżacji własnej. Utrzymany w **wysokim standardzie**. Pomieszczenie jest bardzo dobrze doświetlone między innymi przez duże przeszklenia. Lokal wyposażony w zabudowę stanowiącą część kuchenną. Budynek klimatyzowany, monitorowany z recepcją przy wejściu do budynku.

Miesięczny koszt najmu to 71 zł/m<sup>2</sup>, dodatkowa opłata to 16 zł/m<sup>2</sup> za utrzymanie części wspólnych i media według stanu liczników. **Kaucja dwumiesięczna.**

Przy budynku znajduje się ogólnie dostępny parking.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

## Szczegóły oferty

### Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Zwycięstwa

### Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Rynek:	wtórny
Cena:	6 924 PLN
Cena za 1m <sup>2</sup> :	94 PLN
Powierzchnia:	73.65 m <sup>2</sup>

### Budynek

Liczba pięter:	3
----------------	---

## Agent



Monika Gorska

+48 880 771 111

m.gorska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)