

Numer referencyjny: IN561272

Powierzchnia:

81.60 m²

Cena:

895 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Sopot Centrum, 81.60 m², IN561272

Jasne 4-pokojowe mieszkanie w centrum Sopotu

Opis oferty

Słoneczne mieszkanie w inwestycji prestiżowego dewelopera Invest Komfortu.

Dolina Gołębiowska to kompleks złożony z jedynie czterech budynków mieszkalnych co zapewnia dużą kameralność miejsca. Architektura nawiązuje do stylu istniejących w sąsiedztwie kamienic. Trzypiętrowe domy zdobią charakterystyczne mansardy, wieżyczki i lukarny. Znajduje się w ścisłym Centrum Sopotu, co pozwala na wspaniałe korzystanie z wszystkich atrakcji kurortu przy łatwej komunikacji z pozostałą częścią Trójmiasta.

Prezentowane mieszkanie ma powierzchnię 81,60 m² i znajduje się na 3 piętrze budynku. Właściciele wybrali to mieszkanie na etapie powstawania osiedla, dlatego jest to najlepiej położony budynek w całym inwestycji. Mieszkanie jest ciche i jasne, ponieważ ulica jest w oddaleniu i nie przysparza nadmiernego hałasu, a wolna przestrzeń przed budynkiem nie pozbawia go dostępu światła,

wręcz pozwala cieszyć się zielenią za oknem.

W skład tego **czteropokojowego mieszkania** wchodzi otwarty, a zarazem **obszerny salon** połączony z kuchnią i jadalnią. Łącząc ze sobą te funkcje, uzyskano efekt przestrzennego miejsca do spotkania się wszystkich domowników. W tym miejscu mamy także **powiększoną przestrzeń** życiową do wykorzystania w postaci **balkonu**, na którym możemy również relaksować się pijąc kawę z dobrą książką lub wino z przyjaciółmi. Możemy długo cieszyć się słońcem w tej części mieszkania ponieważ jest ono tu zorientowane na **południowy zachód**.

Druga przestrzeń apartamentu to odseparowane korytarzem **dwie sypialnie**, oraz **gabinet** lub **pokój gościnny** oraz łazienka i oddzielna toaleta. Dodatkowym pomieszczeniem pozwalającym na zachowanie porządku mieszkańców jest **garderoba** w holu .

Mieszkanie ma niezwykle **korzystny układ funkcjonalny**. Jest bardzo jasne dzięki swojemu posadowieniu względem **stron świata** jak również jasnym barwom **wykończenia wnętrza** oraz umeblowania. Mieszkanie jest bardzo zadbane i nowi właściciele mogą od razu cieszyć się zamieszkując w nim, nie wymaga żadnych dodatkowych remontów.

Jest to obecnie jedyny apartament na tym osiedlu o tak przyjaznej dla rodziny powierzchni przy jednocześnie **bardzo korzystnej cenie**. Nowoczesność osiedla oraz jego **lokalizacja** sprzyja zamieszkaniu w Sopocie i łatwemu dostępowi **do plaży, lasu** jak również całego zaplecza infrastruktury miasta, nie będąc jednocześnie narażonym na zbytne obłożenie turystyczne kurortu. **Doskonale skomunikowane** z resztą miasta.

W kondygnacji podziemnej znajdują się miejsca parkingowe. Do mieszkania przynależy jedno z nich – obligatoryjny zakup 40.000 zł

Wygodna lokalizacja. W pobliżu jest Uniwersytet, Opera Leśna oraz tereny spacerowo-rekreacyjne. Na plażę dojdziemy spokojnym spacerem w 15 min.

Mieszkanie czeka na nowych właścicieli.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Centrum
Ulica:	23 Marca

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	895 000 PLN
Cena za 1m ² :	10 968 PLN
Powierzchnia:	81.60 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	81.60 m ²
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	1
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1999
Liczba pięter:	3

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
----------	----------------

Agent



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

Zobacz moje oferty