

Numer referencyjny: **IN975232**



Powierzchnia:

5350.00 m²

Cena:

400 000 PLN

Działka na sprzedaż, Koleczkowo, 5350.00 m², IN975232

Koleczkowo - wyjątkowo urokliwa działka!

Opis oferty

Działka, jakich mało w Koleczkowie! Piękna, malowniczo położona, usytuowana na wzniesieniu, częściowo zalesiona, z ogromnym potencjałem!

Przedstawiam Państwu unikatową działkę, położoną na terenie określonym przez MPZP jako obszar MN – zabudowy jednorodzinnej, o kształcie dwóch figur geometrycznych, prostokąta o powierzchni ok. 2 800m² (35m x 80m) i pięciokąta o powierzchni ok 2 140m² (dł. boków 18m, 68m, 51m, 31m, 33m).

Spadzista rzeźba fragmentu prostokątnego, daje możliwość ciekawego posadowienia budynku i malowniczych rozwiązań w zakresie architektury ogrodowej. Z kolei druga część działki (do której prowadzi pas ziemi o szerokości ok 9 m nie objęty MPZP) zaskakuje malowniczym obrazem okolicy.

Planując posadowienie przyszłego domu wśród istniejących drzew, praktycznie od razu możemy napawać się urokiem tego wyjątkowego miejsca. Pomiędzy obiema częściami prezentowanej nieruchomości znajduje się zalesiona działka, wzbogacając wrażenia wizualne o okazały drzewostan.

Media w drodze:

- prąd, woda, gaz (biegnące wzdłuż granicy działki)

Media na działce:

- ujęcie wody

Infrastruktura miejscowości w zupełności pokrywa codzienne potrzeby mieszkańców, a komunikacja z Trójmiastem gwarantuje dogodny dojazd.

Do centrum Gdyni jest zaledwie 17 km.

Zapraszam do obejrzenia tego wyjątkowego miejsca. Być może, będąc pod jego urokiem, podejmą Państwo decyzję, aby osiedlić się właśnie tutaj.

Polecamy usługę bezpłatnej konsultacji doradcy finansowego oraz pomocy w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Koleczkowo

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Rynek:	wtórny
Cena:	400 000 PLN
Cena za 1m ² :	75 PLN
Powierzchnia:	5350.00 m ²

Działka

Powierzchnia:	5350.00 m ²
Rodzaj działki:	Mieszkaniowa

Agent



Beata Fedak