

Numer referencyjny: **IN129233**



Powierzchnia:

65.70 m²

Cena:

979 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Gdynia Mały Kack, 65.70 m², IN129233

Przestronny apartament, Mały Kack, Gdynia

Opis oferty

Szanowni Państwo,

prezentuję komfortowy, przestronny i funkcjonalny apartament położony w Gdyni na Małym Kacku o powierzchni **65,70 m²**. Apartament należy do prestiżowej i nowoczesnej inwestycji z 2020 r. – wiodącego dewelopera Inpro. To kameralne, zamknięte i monitorowane osiedle z ochroną o niskiej zabudowie z przepięknym widokiem na pobliskie lasy. Architekturę projektu osiedla uzupełniają słoneczne balkony oraz duże tarasy.

Apartament urządzony jest w nowoczesnym stylu, został wykończony z materiałów wysokiej jakości z dbałością o każdy detal. W mieszkaniu znajduje się drewniana podłoga portugalskiej marki Wicanders nadająca mieszkaniu klimatu ciepła z wyeksponowanym rysunkiem drewna podkreślającym jej naturalny charakter.

Apartament składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym 31,59 m² z wyjściem na przestronny balkon (pokój z aneksem kuchennym wyposażony w wygodną narożną kanapę, rozkładany stół z krzesłami; zabudowa kuchenna wykonana z mebli ekskluzywnej niemieckiej firmy Nolte wraz z wysokiej jakości sprzętem AGD Samsung)
- sypialnia/gabinet 9,69 m² wyposażona w zestaw praktycznych mebli oraz kanapę
- sypialnia 11,03 m² wyposażona w łóżko z komfortowym materacem hybrydowym marki Sealy, stoliki nocne oraz szafę w zabudowie z drzwiami przesuwными
- przedpokój 6,76 m² z szafą w zabudowie z drzwiami uchylnymi
- łazienkę 4,71 m² oraz toaletę 1,92 m² wykonano w tym samym stylu, w łazience znajduje się wanna, pralka

Mieszkanie nowe, urządzone nie wymagające dodatkowych nakładów.

Cicha i spokojna okolica z bardzo dobrym dojazdem do centrum Gdyni, Sopotu i Gdańska. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura, jednocześnie zachowując bliskość terenów zielonych z niezliczoną ilością ścieżek spacerowych i rowerowych.

Mieszkanie położone jest na 3 – ostatnim piętrze w kameralnym budynku z szybkobieżną windą firmy KONE. Niewątpliwym atutem jest kameralny charakter całego osiedla, niska zabudowa, ekspozycja na trzy strony świata, co gwarantuje doskonałe nasłonecznienie całego mieszkania. Dzięki położeniu osiedla na wzniesieniu, z okien apartamentu roztacza się panorama Gdyni.

Wysokość wszystkich pomieszczeń to 2,6 m. W mieszkaniu znajdują się okna do pełnej wysokości pomieszczenia, które dają dużą ilość światła dziennego.

Nieruchomość jest idealną propozycją dla rodzin/par szukających miejsca dobrze skomunikowanego z centrum miasta, a zarazem ciszy i bliskości przyrody. Inwestycja oddalona jest niespełna 1 km od Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, zaledwie 3,5 km do orłowskiego mola, jednocześnie tylko kilka

kroków od stacji PKM Karwiny, bardzo szybki dojazd zarówno do centrum Gdyni jak i Sopotu czy Gdańska. Kolej Metropolitalna, przystanki autobusowe oddalone 10 minut pieszo od miejsca zamieszkania.

W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura handlowo – usługowa, niedaleko dwa największe centra handlowe: Riviera i Klif, szkoła, przedszkole, przychodnia zdrowia – w sąsiedztwie.

Do mieszkania przynależą dwa miejsca parkingowe w hali garażowej, komórka lokatorska – dodatkowo płatne 89 000 PLN.

Na terenie osiedla zapewniono miejsce na wózki, rowery oraz dodatkowe ogólnodostępne miejsca postojowe.

Jeśli cenisz sobie ciszę, spokój i wysoki standard to mieszkanie jest właśnie dla Ciebie.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Mały Kack
Ulica:	Wielkopolska

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	979 000 PLN
Cena za 1m ² :	14 901 PLN
Powierzchnia:	65.70 m ²
Powierzchnia użytkowa:	65.70 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	65.70 m ²
Liczba pomieszczeń:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1

Budynek

Rok budowy:	2020
Liczba pięter:	3

Agent



Natalia Małycha

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

Zobacz moje oferty