

Numer referencyjny: **IN890536**

Powierzchnia:

130.00 m²

Cena:

6 500 PLN

Mieszkanie na wynajem, Sopot Dolny, 130.00 m2, IN890536

Apartament z pięknym tarasem 40 m2!

Opis oferty

Do wynajęcia apartament w niezwykle zacisznej części Dolnego Sopotu, w której brak turystycznego zgiełku – przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie.

Apartament ma całkowitą powierzchnię **130 m2**, znajduje się na **2 piętrze** 2-piętrowej kamienicy z **końca XIX wieku** (po remoncie – w tym – dachu) i składa się z następujących pomieszczeń:

- **pokój dzienny** (z pokoju dziennego – wejście na antresolę) z wyjściem na przepiękny, niezwykle przestronny i doskonale **nasłoneczniony taras** wielkości **ok.40 m2**, z którego rozpościera się cudowny widok na dachy sopockich domów i kamienic
- **kuchnia** (w pełni wyposażona) otwarta na pokój dzienny
- **antresola** (mogąca służyć jako oddzielny pokój, np. dziecięcy lub jako sypialnia)

- pokój z kominkiem
- sypialnia (obok pokoju z kominkiem) z zacisznym zakątkiem do czytania

Najem długoterminowy (włącznie z wakacjami). Do dyspozycji mieszkańców oraz najemców jest piwnica, **siłownia** i **strefa bilardowa** umiejscowione w przyziemiu budynku (wszystko nowe – dopiero co wyremontowane).

Do dyspozycji najemców jest również **ogród** przynależny do budynku.

Kamienica jest **bardzo kameralna** – znajdują się w nich zaledwie 3 apartamenty, brak najmów krótkoterminowych.

Miejsce parkingowe – do ustalenia.

Opłaty – według zużycia liczników (brak czynszu do Administracji).

Na uwagę zasługuje szczególnie lokalizacja – z jednej strony niedaleka odległość do plaży i wszelkich atrakcji kurortu – w tym słynnego „Monciaka” (ok.kilku minut spacerem), z drugiej – brak turystycznego zgiełku.

Mieszkanie do wynajęcia od zaraz.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	POMORSKIE
Miasto:	Sopot
Dzielnica:	Dolny
Ulica:	Marii Skłodowskiej-Curie

Informacje podstawowe

Status:	Zrealizowane
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	6 500 PLN
Cena za 1m ² :	50 PLN
Depozyt:	10 000 PLN
Powierzchnia:	130.00 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	130.00 m ²
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Taras:	Tak

Budynek

Rok budowy:	1890
Liczba pięter:	2

Działka

Ogród:	1
--------	---

Dodatkowe informacje

Liczba miejsc parkingowych:	1
Piwnica:	Tak
Kuchnia:	Z oknem otwarta na salon

Agent



Klaudia Kappes

k.kappes@invilla.pl