

Numer referencyjny: **IN673543**



Powierzchnia:

44.50 m²

Cena:

2 700 PLN

Mieszkanie na wynajem, Warszawa Białołęka, 44.50 m², IN673543

Mieszkanie blisko Wisły na wynajem

Opis oferty

2-pokojowe mieszkanie na wynajem przy ul. Aluzyjnej (Nowodwory).

Opis mieszkania:

Prezentujemy Państwu 2-pokojowe mieszkanie na wynajem o powierzchni 44 m², znajdujące się na osiedlu przy ul. Aluzyjnej (Nowodwory), na drugim piętrze.

Mieszkanie składa się z:

- **Salon z aneksem kuchennym:** Jasny salon wyposażony w komody, stół jadalny z krzesłami, stolik kawowy oraz rozkładaną sofę, która idealnie nadaje się do spania. Aneks kuchenny jest w pełni wyposażony: zabudowa kuchenna, zmywarka, lodówka, płyta indukcyjna oraz piekarnik.
- **Sypialnia:** do wyposażenia, zgodnie z oczekiwaniami najemcy.

■ **Łazienka:** Zabudowa łazienkowa, duża kabina prysznicowa, pralka, umywalka z szafką.

■ **Przedpokój:** Duża szafa.

Mieszkanie jest przestronne oraz w pełni urządzone, gotowe do wprowadzenia od zaraz.

■ **Okolica:** Mieszkanie znajduje się w otoczeniu zielonych terenów, co zapewnia ciszę i spokój oraz sprzyja rekreacji na świeżym powietrzu. Bliskość Wisły stanowi dodatkowy atut, oferując możliwość spacerów, joggingu oraz korzystania z tras rowerowych wzdłuż rzeki.

■ **Zakupy:** W pobliżu znajdują się sklepy takie jak Żabka i Biedronka.

■ **Komunikacja:** Około 3 minuty do przystanku autobusowego Dąbrówka Wiśłana 01, z którego można dotrzeć do metra w około 15 minut.

■ **Dodatkowe Koszty:**

Do kosztów najmu mieszkania należy doliczyć czynsz administracyjny z zaliczkami na media w wysokości **600 zł**. Kaucja w wysokości **3 400 zł**. Umowa najmu okazjonalnego na minimum 12 miesięcy.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Białołęka
Ulica:	Aluzyjna

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	wynajem
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 700 PLN
Cena za 1m ² :	61 PLN
Depozyt:	3 400 PLN
Powierzchnia:	44.50 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	44.50 m ²
Liczba pomieszczeń:	2
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak
Balkon:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2001
Liczba pięter:	8

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Aneks kuchenny
----------	----------------

Agent



Tomasz Bednarz

+48 510 450 946

t.bednarz@invilla.pl

Zobacz moje oferty