

Numer referencyjny: IN722048

Powierzchnia:

88.62 m²

Cena:

2 998 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Warszawa Praga-Północ, 88.62 m2, IN722048

Klimatyczny apartament na Porcie Praskim

Opis oferty

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą klimatycznego i komfortowego mieszkania o powierzchni 88,62 m2, położonego w atrakcyjnej lokalizacji jaką jest Port Praski w Warszawie.

Najważniejsze atuty:

Doskonała lokalizacja: Mieszkanie znajduje się na Porcie Praskim w bliskim sąsiedztwie Starówki, Wisły, Stadionu Narodowego oraz dwóch stacji metra. Do Starówki można obecnie dojść w kilkanaście minut nowo otwartą kładką

pieszo-rowerową. Okoliczne rozległe tereny zielone takie jak Park Praski, czy też tereny spacerowe nad Wisłą zapewniają wytchnienie od miejskiego zgiełku.

Wysoki standard wykończenia: Mieszkanie zostało urządzone z dbałością o detale, z wykorzystaniem najwyższej jakości materiałów. Wyjątkowego charakteru nieruchomości nadaje piękny, spójny projekt wnętrza.

Rozkład pomieszczeń: Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, sypialni master z widokiem na zielone patio, dwóch przytulnych sypialni / gabinetów, łazienki, WC oraz przedpokoju.

Dodatkowe udogodnienia: Do mieszkania przynależy miejsce w podziemnej hali garażowej uwzględnione w cenie.

Budynek: 6-piętrowy budynek został wybudowany w 2018 roku. Zabudowa swoim wyglądem nawiązuje do historycznej architektury stolicy, zapewniając jednocześnie wysoki standard wykończenia i poczucie bezpieczeństwa dla mieszkańców. Zadbane części wspólne oraz duża ilość zieleni tworzą dodatkowo przyjazną atmosferę tego miejsca.

Edukacja: W odległości 280 m od inwestycji mieści się Szkoła Podstawowa nr 395 im. Rotmistrza Witolda Pileckiego. Dodatkowo około 400 m od inwestycji znajdziemy Przedszkole nr 183.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Szczegóły oferty

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	MAZOWIECKIE
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Praga-Północ Stara Praga
Ulica:	Józefa Sierakowskiego

Informacje podstawowe

Status:	Aktywne
Rodzaj transakcji:	sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	wtórny
Cena:	2 998 000 PLN
Cena za 1m ² :	33 830 PLN
Powierzchnia:	88.62 m ²
Powierzchnia użytkowa:	88.62 m ²

Mieszkanie

Powierzchnia:	88.62 m ²
Liczba pomieszczeń:	4
Liczba sypialni:	3
Liczba łazienek:	1
Umeblowane:	Tak

Budynek

Rok budowy:	2018
Okna:	nowe PCV
Liczba pięter:	6

Dodatkowe informacje

Kuchnia:	Bez okna otwarta na salon
----------	---------------------------

Agent



Agnieszka Liponoga

+48 692 092 130

a.liponoga@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)